

URBANOVA, COMÉRCIO, URBANIZAÇÃO e DESENVOLVIMENTO LTDA.

URBANOVA, COMÉRCIO, URBANIZAÇÃO e DESENVOLVIMENTO LTDA.

PRT EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. e CONSTRUTORA SANTA IZABEL LTDA.

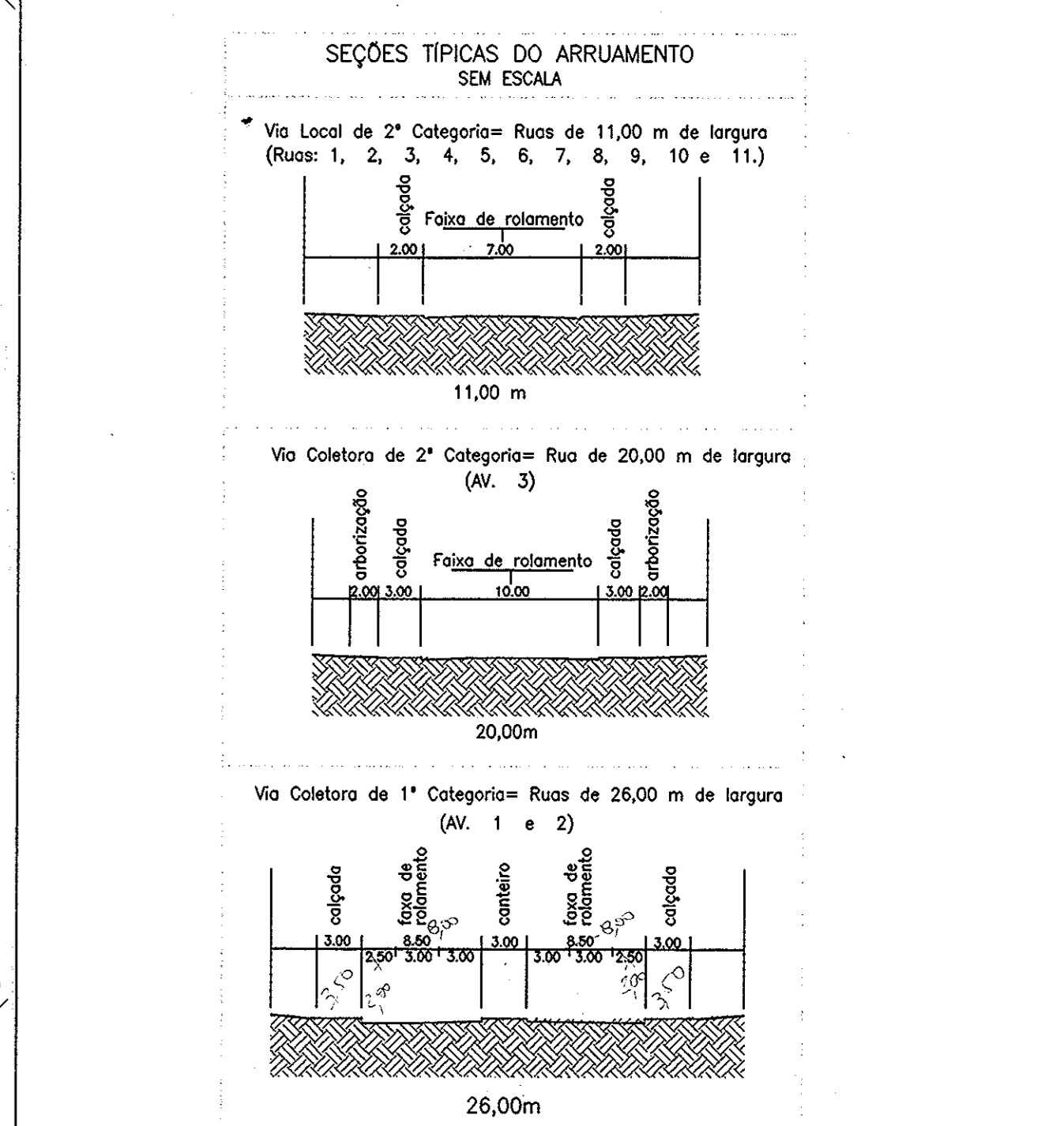
ÁREA DE DOMÍNIO PÚBLICO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

ÁREA DE DOMÍNIO PÚBLICO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

ESPÓLIO DE IANILU NICOLAU ALUN



TABELA DE BORDA, DISTÂNCIAS E COORDENADAS				
Ord.	Dist.	Coord. X	Coord. Y	
1	49047'SW	132,67m	401661,83	743506,42
2	49047'SW	189,48m	401537,62	743546,68
3	49047'SW	132,86m	401423,61	743543,84
4	49047'SW	85,31m	401569,91	743536,91
5	49047'SW	19,33m	401567,05	743535,47
6	97077'SE	29,33m	401567,23	743536,16
7	97077'SE	52,81m	401376,33	743526,44
8	97077'SE	110,00m	401377,14	743526,63
9	97077'SE	33,76m	401376,33	743526,44
10	97077'SE	29,73m	401381,77	743511,32
11	28°19'02"SE	84,64m	401421,92	743504,02
12	30°09'53"SE	94,74m	401382,83	743503,04
13	30°09'53"SE	94,74m	401382,83	743503,04
14	30°09'53"SE	94,74m	401382,83	743503,04
15	30°09'53"SE	94,74m	401382,83	743503,04
16	30°09'53"SE	94,74m	401382,83	743503,04
17	60°40'00"NE	52,21m	401461,08	743480,17
18	60°40'00"NE	102,27m	401559,83	743484,49
19	60°40'00"NE	102,27m	401559,83	743484,49
20	60°40'00"NE	102,27m	401559,83	743484,49
21	60°40'00"NE	102,27m	401559,83	743484,49
22	34°48'03"NE	19,55m	401735,33	743496,13
23	30°09'53"SE	94,74m	401382,83	743503,04
24	32°39'59"NE	174,47m	401878,91	743519,43
25	27°42'28"NE	74,76m	402044,62	743508,16
26	38°28'48"NE	53,38m	401943,88	743528,39
27	40°47'51"NE	25,91m	401960,80	743530,02
28	40°43'52"NE	30,29m	401980,37	743532,06
29	47°52'27"NE	9,72m	401987,78	743531,48
30	49°09'59"NE	74,86m	402044,62	743508,16
31	50°25'51"NE	19,17m	402019,75	743535,28
32	50°21'02"NE	58,86m	402065,07	743539,84
33	47°32'42"NE	51,18m	402102,83	743540,38
34	44°38'28"NE	32,89m	402077,63	743545,91
35	49°09'59"NE	74,86m	402044,62	743508,16
36	44°37'46"NE	88,79m	401961,72	743531,90
37	49°09'59"NE	85,02m	401900,80	743531,90
38	49°35'55"NE	162,02m	401768,17	743545,10
39	49°34'34"NE	41,16m	401755,70	743574,12



PROJETO URBANÍSTICO
ZVU - LC 165/97 - LOTEAMENTO TIPO A

RESIDENCIAL JAGUARY
Localidade: BAIRRO URBANOVA
MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Proprietário: **RAPHAEL DE ARAUJO LIMA**

16 de Setembro de 2.004

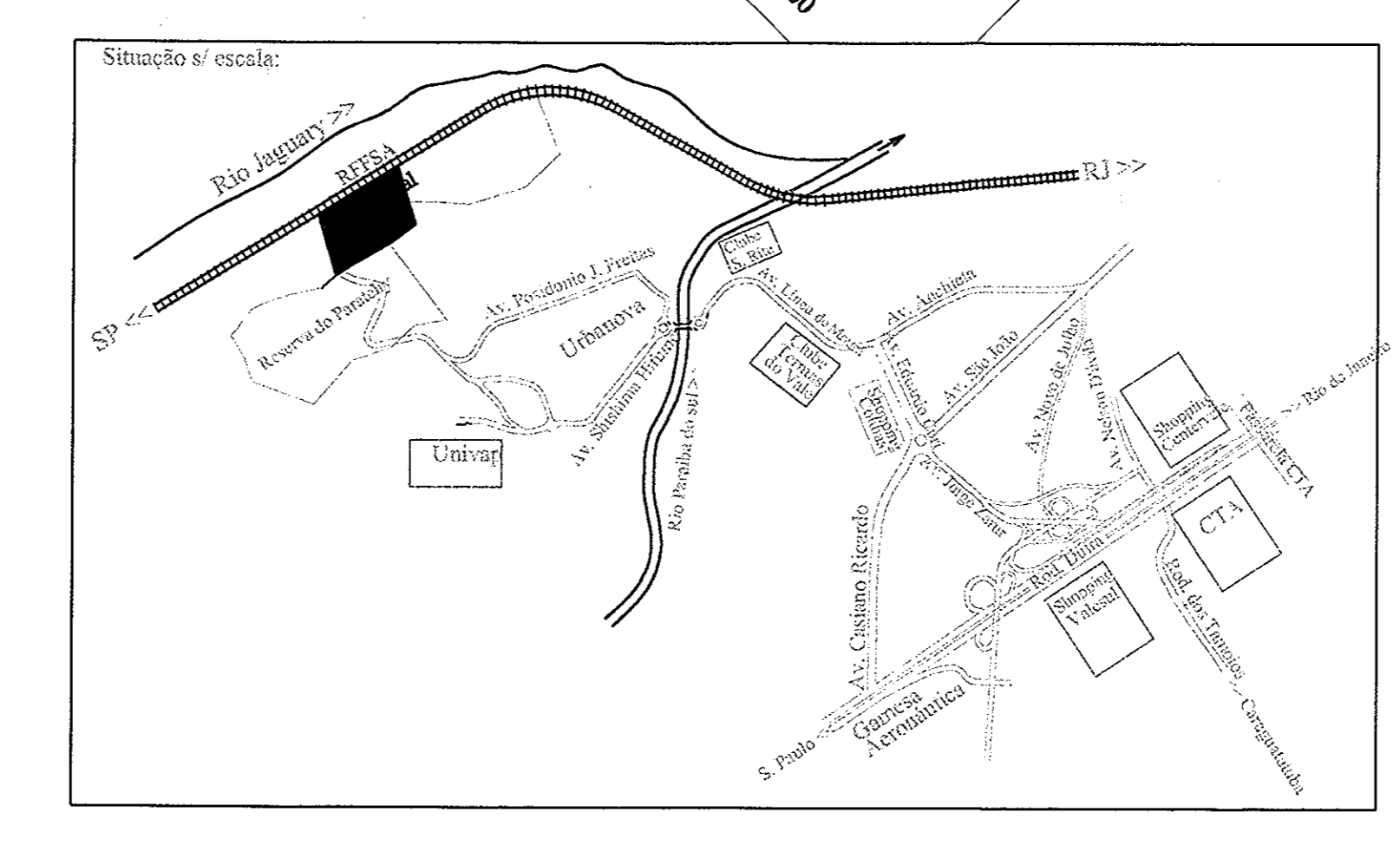
Estado: São Paulo

Proprietário: *Raphael de Araujo Lima*

Resp. Técnico: *Laetici Pastori*

LAETICI PASTORI
Eng. Agrônomo
CREA: 060061672
TEL: (12) 3941 5429
TEL: (12) 97235006

QUADRA	Nº LOTES	ÁREA (m²)
A	8	3.858,71
B	19	8.640,97
C	17	7.901,10
D	14	6.434,38
E	14	6.744,18
F	36	17.079,86
G	27	13.010,90
H	23	10.890,60
I	14	6.689,11
J	37	17.932,83
K	23	11.164,20
L	15	7.221,73
M	12	5.565,66
N	22	10.396,29
O	12	5.852,29
P	14	6.929,76
Q	10	5.005,00
R	11	6.634,02
TOTAL	328	157.951,59



ÁREA DE PRESERVAÇÃO	ÁREA (m²)	%
1	4.920,53	3,12%
2	30.035,17	19,02%
3	8.976,38	5,70%
4	1.742,02	1,11%
TOTAL	45.674,08	29,05%

ÁREA VERDE	ÁREA (m²)	%
1	42.722,97	27,12%
2	11.114,84	7,04%
3	64.369,54	40,80%
TOTAL	118.207,35	75,00%

FAIXA DE DOMÍNIO DA REDE FERROVIÁRIA FEDERAL S.A.

Rio de Janeiro << >> São Paulo