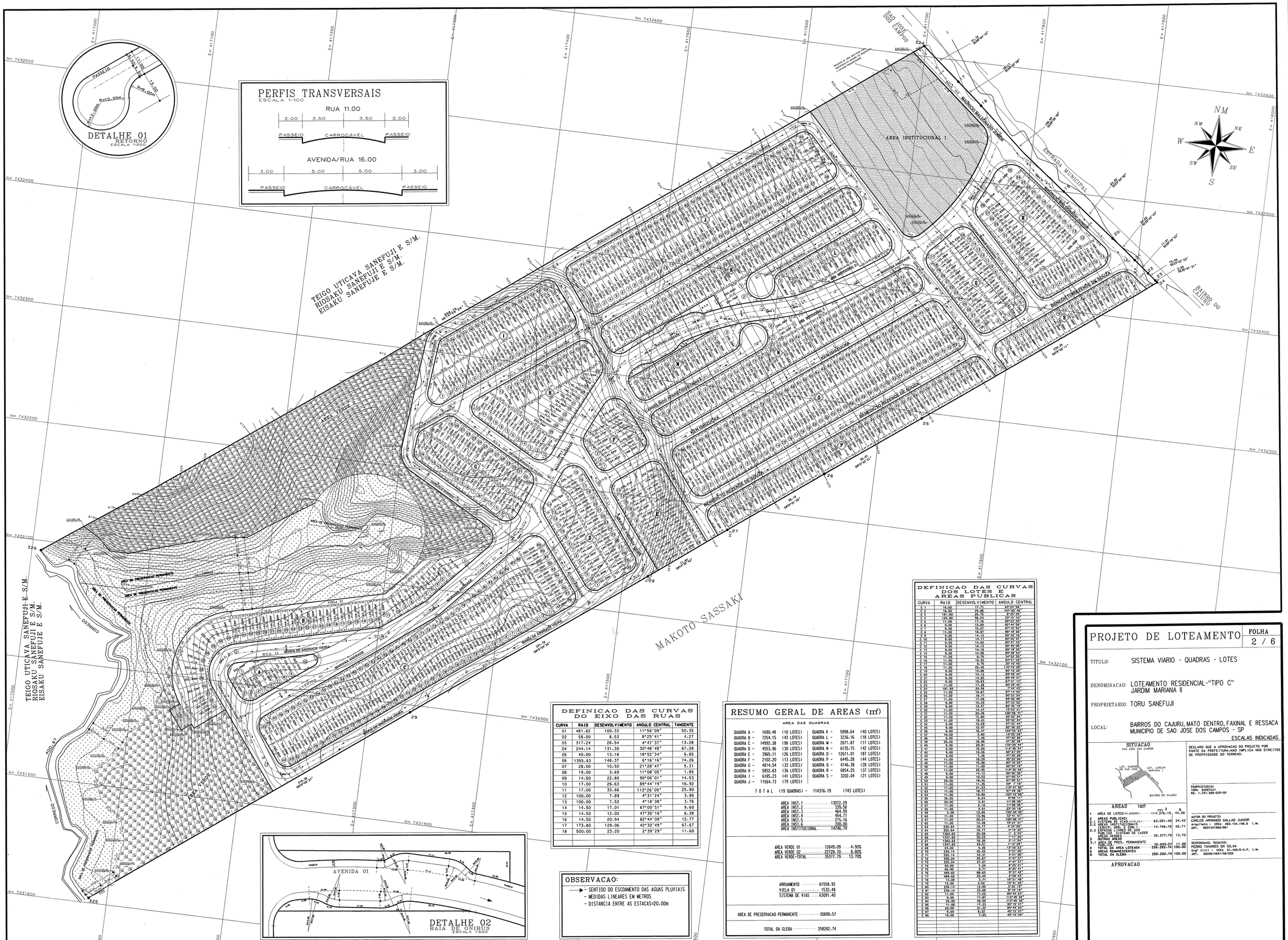

DEFINICAO DAS CURVAS DO EIXO DAS RUAS

CURVA	RAIO	DESENVOLVIMENTO	ANGULO CENTRAL	TANGENTE
01	481.62	100.33	11°56'09"	50.35
02	58.00	8.53	8°25'41"	4.27
03	317.24	26.54	4°47'37"	13.28
04	244.14	131.30	30°48'48"	67.28
05	40.00	13.18	18°52'34"	6.65
06	1355.63	148.37	6°16'16"	74.26
07	28.00	10.50	21°28'47"	5.31
08	19.00	3.69	11°08'05"	1.85
09	14.50	22.80	90°06'01"	14.53
10	17.00	26.63	89°44'19"	16.92
11	17.00	33.66	113°26'09"	25.90
12	100.00	7.89	4°31'24"	3.95
13	100.00	7.52	4°18'38"	3.76
14	14.50	17.01	67°00'51"	9.60
15	14.50	12.02	47°30'16"	6.38
16	14.50	20.94	82°44'09"	12.77
17	173.80	129.06	42°32'49"	67.67
18	500.00	23.20	2°39'29"	11.60

OBSERVACAO:

- SENTIDO DO ESCOAMENTO DAS AGUAS PLUVIAIS
- MEDIDAS LINEARES EM METROS
- DISTANCIA ENTRE AS ESTACAS=20.00m

RESUMO GERAL DE AREAS (m²)

AREA DAS QUADRAS

QUADRA A -	1690.48	(10 LOTES)	QUADRA K -	5898.64	(40 LOTES)
QUADRA B -	7254.15	(43 LOTES)	QUADRA L -	3236.16	(18 LOTES)
QUADRA C -	14992.38	(98 LOTES)	QUADRA M -	2871.87	(17 LOTES)
QUADRA D -	4553.96	(30 LOTES)	QUADRA N -	6135.15	(42 LOTES)
QUADRA E -	3965.11	(26 LOTES)	QUADRA O -	12611.01	(87 LOTES)
QUADRA F -	2102.20	(13 LOTES)	QUADRA P -	6445.28	(44 LOTES)
QUADRA G -	4814.54	(33 LOTES)	QUADRA Q -	4146.38	(28 LOTES)
QUADRA H -	5852.63	(36 LOTES)	QUADRA R -	6854.25	(31 LOTES)
QUADRA I -	6185.23	(41 LOTES)	QUADRA S -	3202.04	(21 LOTES)
QUADRA J -	11564.73	(79 LOTES)			

TOTAL (19 QUADRAS) - 114376.19 (743 LOTES)

AREA INST.1 ..... 13072.29
AREA INST.2 ..... 338.58
AREA INST.3 ..... 464.99
AREA INST.4 ..... 454.77
AREA INST.5 ..... 215.16
AREA INST.6 ..... 200.00
AREA INSTITUCIONAL 14746.79

AREA VERDE 01 ..... 12649.09 ..... 4.90%
AREA VERDE 02 ..... 22728.70 ..... 8.80%
AREA VERDE-TOTAL ..... 35377.79 ..... 13.70%

ARRUAMENTO 61558.92
VIELA 01 ..... 1532.48
SISTEMA DE VIAS 63091.40

AREA DE PRESERVACAO PERMANENTE 30690.57

TOTAL DA GLEBA 258282.74

DEFINICAO DAS CURVAS DOS LOTES E AREAS PUBLICAS

CURVA	RAIO	DESENVOLVIMENTO	ANGULO CENTRAL
C 1	16.00	17.71	63°24'58"
C 2	16.00	29.88	107°00'46"
C 3	181.80	26.75	8°25'25"
C 4	165.80	96.24	33°15'10"
C 5	11.00	17.16	89°23'00"
C 6	9.00	13.00	82°44'09"
C 7	9.00	15.21	97°15'53"
C 8	11.00	18.87	98°18'15"
C 9	9.00	14.13	90°00'00"
C 10	9.00	14.11	89°41'43"
C 11	9.00	14.00	89°45'00"
C 12	9.00	14.13	90°00'00"
C 13	9.00	14.05	89°38'54"
C 14	9.00	5.20	34°32'55"
C 15	11.00	12.25	63°51'09"
C 16	11.00	5.75	30°00'00"
C 17	11.00	22.40	116°43'09"
C 18	11.00	14.06	90°10'28"
C 19	9.00	14.12	89°59'44"
C 20	9.00	14.20	90°45'31"
C 21	9.00	10.63	67°41'14"
C 22	9.00	17.58	90°25'45"
C 23	11.00	24.58	7°46'43"
C 24	181.80	24.58	7°46'43"
C 25	11.00	18.67	97°14'55"
C 26	11.00	16.71	90°53'54"
C 27	11.00	17.09	89°06'06"
C 28	9.00	15.28	97°23'06"
C 29	9.00	12.97	82°38'19"
C 30	11.00	14.41	73°33'31"
C 31	11.00	20.36	106°06'41"
C 32	11.00	15.80	82°32'24"
C 33	11.00	19.01	93°52'34"
C 34	9.00	15.28	97°23'44"
C 35	9.00	12.97	82°38'19"
C 36	9.00	16.41	104°46'33"
C 37	10.00	2.50	14°19'38"
C 38	9.00	1.45	9°13'35"
C 39	20.00	16.58	47°30'16"
C 40	9.00	20.81	132°32'44"
C 41	9.00	16.00	101°54'35"
C 42	9.00	9.48	60°23'00"
C 43	9.00	7.46	47°30'26"
C 44	11.00	18.29	95°20'56"
C 45	11.00	15.38	80°16'03"
C 46	11.00	11.90	62°04'16"
C 47	11.00	22.95	119°35'06"
C 48	9.00	14.13	90°00'00"
C 49	9.00	10.53	67°00'51"
C 50	20.00	18.45	67°00'51"
C 51	11.00	11.35	59°17'19"
C 52	11.00	21.23	110°37'02"
C 53	11.00	18.77	97°49'38"
C 54	11.00	19.80	103°10'59"
C 55	36.00	6.24	9°56'11"
C 56	20.00	3.81	11°08'05"
C 57	11.00	2.10	11°08'05"
C 58	11.00	4.51	23°30'18"
C 59	5.00	13.65	156°30'06"
C 60	11.00	13.96	72°41'51"
C 61	11.00	20.37	106°08'41"
C 62	11.00	14.48	75°27'31"
C 63	235.64	18.17	4°25'05"
C 64	252.64	18.17	4°15'22"
C 65	1363.63	25.93	1°05'32"
C 66	1347.63	30.33	1°17'24"
C 67	1363.63	18.35	0°46'25"
C 68	1347.63	29.51	1°15'23"
C 69	21.00	8.35	23°30'23"
C 70	236.14	42.32	10°15'05"
C 71	252.14	45.20	10°15'05"
C 72	309.24	26.87	4°47'37"
C 73	309.24	27.21	4°47'37"
C 74	50.00	7.34	8°25'41"
C 75	66.00	9.71	8°25'41"
C 76	489.82	68.43	8°37'45"
C 77	489.82	25.44	2°58'45"
C 78	13.00	3.71	16°21'48"
C 79	13.00	3.52	15°31'25"
C 80	236.14	13.90	3°22'19"
C 81	236.14	33.68	8°10'19"
C 82	11.00	17.22	89°44'24"
C 83	9.00	17.81	113°45'32"
C 84	25.00	49.55	113°45'32"
C 85	11.00	17.33	90°15'41"
C 86	20.00	31.32	89°44'24"
C 87	9.00	6.32	40°15'23"
C 88	10.00	7.03	40°15'20"

PROJETO DE LOTEAMENTO

FOLHA 2 / 6

TITULO: SISTEMA VIARIO - QUADRAS - LOTES

DENOMINACAO: LOTEAMENTO RESIDENCIAL-"TIPO C" JARDIM MARIANA II

PROPRIETARIO: TORU SANEFUJI

LOCAL: BAIRROS DO CAJURU, MATO DENTRO, FAXINAL E RESSACA MUNICIPIO DE SAO JOSE DOS CAMPOS - SP

ESCALAS INDICADAS

SITUACAO

DECLARO QUE A APROVACAO DO PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA,NAO IMPLICA NOS DIREITOS DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETARIO:
TORU SANEFUJI
RG. 1.757.586-SSP-SP

AREAS (m²)	m²	%
1 AREA DE LOTES(743 UNIDADES)	114.376.19	44.28
2 AREAS PUBLICAS:		
2.1 SISTEMA DE VIAS(ARTERIAIS)	63.091.40	24.43
2.2 AREAS INSTITUCIONAIS (EQUIP. URB. E COM.)	14.746.79	05.71
2.3 ESPACOS LIVRES DE USO AREA VERDE/SISTEMA DE LAZER	35.377.79	13.70
3 OUTRAS AREAS		
3.1 AREA DE PRES. PERMANENTE PUBLICA	30.690.57	11.88
4 TOTAL DA AREA LOTEADA	258.282.74	100.00
5 AREAS REMANESCENTES		
6 TOTAL DA GLEBA	258.282.74	100.00

AUTOR DO PROJETO:
CARLOS ARMANDO GALLAO JUNIOR
Arquiteto - CREA 060.134.198.8 I.W.
ART. 0601341988/98/

RESPONSAVEL TECNICO:
PEDRO TAVARES DA SILVA
Engr Civil - CREA 61.468/D-S.P. I.W.
ART. 0600614681/98/003

APROVACAO

CL.L

:\projeto\armando\sanjose\loteame Dec. 03, 1998 11:25:29