

POLIGONAL DE DIVISAS

| | |
|-----|--|
| 30 | CA 3245 7238 MA 8102 5242 LA 8102 5242 |
| 31A | CA 3300 8444 MA 8174 9256 LA 8174 9256 |
| 31B | CA 3124 0192 MA 8008 5377 LA 8008 5377 |
| 7A | CA 3124 0192 MA 7926 5899 LA 7926 5899 |
| — | CA 3114 3140 MA 7926 5899 LA 7926 5899 |
| — | CA 3208 8888 MA 5103 8141 LA 5103 8141 |
| 28A | CA 3208 8888 MA 8256 0366 LA 8256 0366 |

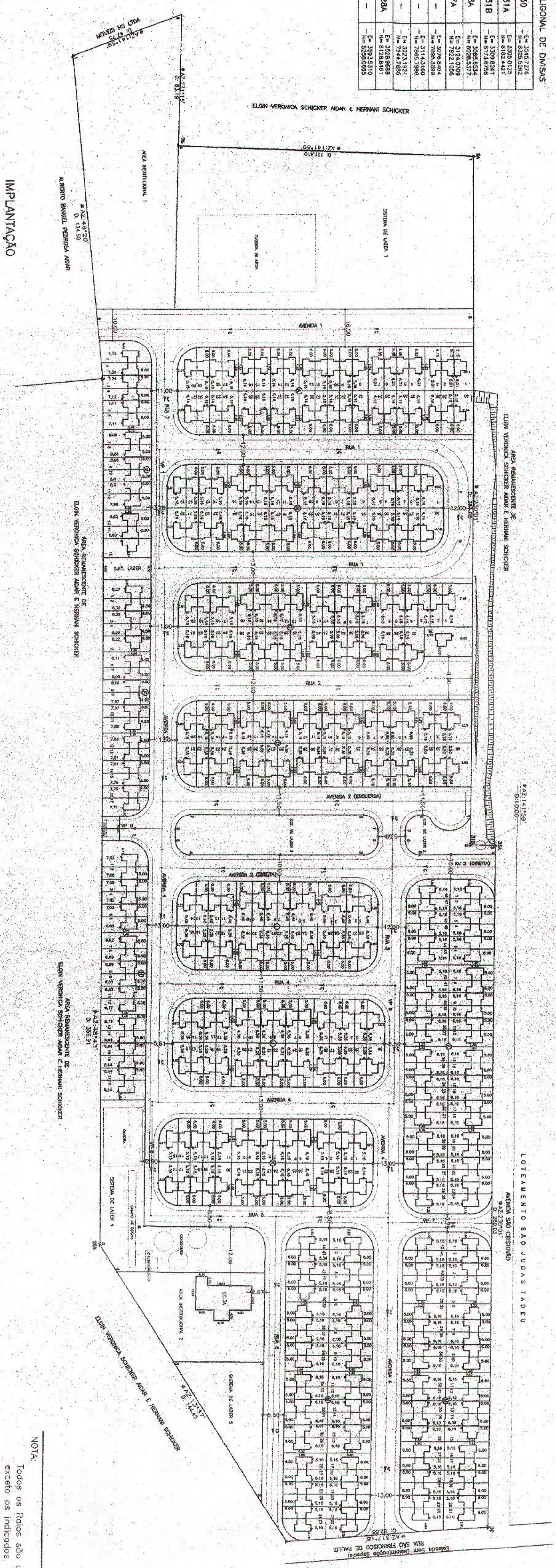


TABELA 1

| | | |
|------------------------|-----------|--------|
| ITEM | ÁREA (m²) | % |
| Área Total | 8800,07 | 100,00 |
| Área de Construção | 14.531,90 | 50,70 |
| Área de Estacionamento | 4.533,40 | 50,70 |
| Área Verde | 24.935,04 | 27,78 |
| Área de Lazer | 1.193,69 | 4,61 |
| Área de Serviços | 1.193,69 | 4,61 |
| Área de Estacionamento | 8800,07 | 100,00 |

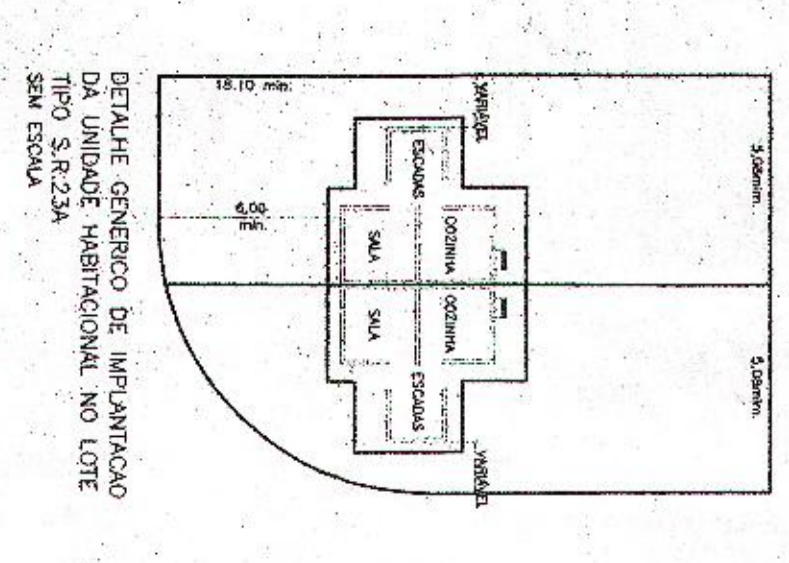
População Prevista: 2110 habitantes

Área de Estacionamento: 44,43

Área de Serviços: 20,22804

Área de Construção: 20,22804

Área Total: 21,0724



Comissão de Planejamento
Estado de São Paulo

At: Rua de Joffe, 839 - São Paulo - P.O. Box 3222 - CEP: 13.883-907/0001-5

PROJETO DE APROVAÇÃO

03/07

PARCELAMENTO DO SOLO E IMPLANTAÇÃO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CONJUNTO HABITACIONAL COM 428 UNIDADES

REF.: PARCELAMENTO DO SOLO E IMPLANTAÇÃO

LOCAL: RUA SÃO FRANCISCO DE PAULO / AVENIDA SÃO CRISTÓVÃO

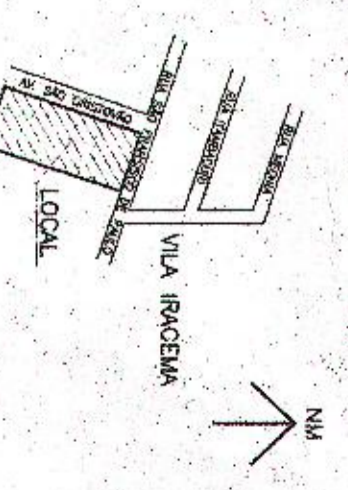
BARRIO: VILA RICHENA (ZM4)

PROJ.: DA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU

Folha nº 303, Data 23/07/21

Proj. nº 3130-A-1-31-02

Esc.: 1 : 1000



QUADRO DE ÁREAS

| | |
|------------------|----------------|
| VER TABELA ACIMA | |
| Cópia Fiscal | |
| PROJ. Nº | 3130-A-1-31-02 |
| DATA | 23/07/21 |
| PROJ. Nº | 3130-A-1-31-02 |
| DATA | 23/07/21 |

NOTA: Todos os Roteiros são de 9,00m, exceto os indicados.

A.P. Sentido do escoamento superficial de Água Pluvial

Pré-licença Municipal Secretarias de Obras e Planejamento

Observação: A presente aprovação prévia é válida para o projeto de implantação e não o licenciamento de obras, quando solicitado. Para esta Prefeitura, não são válidas as aprovações de outros órgãos de competência ou licenciamento.

Pré-licença Municipal Secretarias de Obras e Planejamento

★ ANEXOS E DISTÂNCIAS CONFORME A MATRÍCULA Nº 90.899