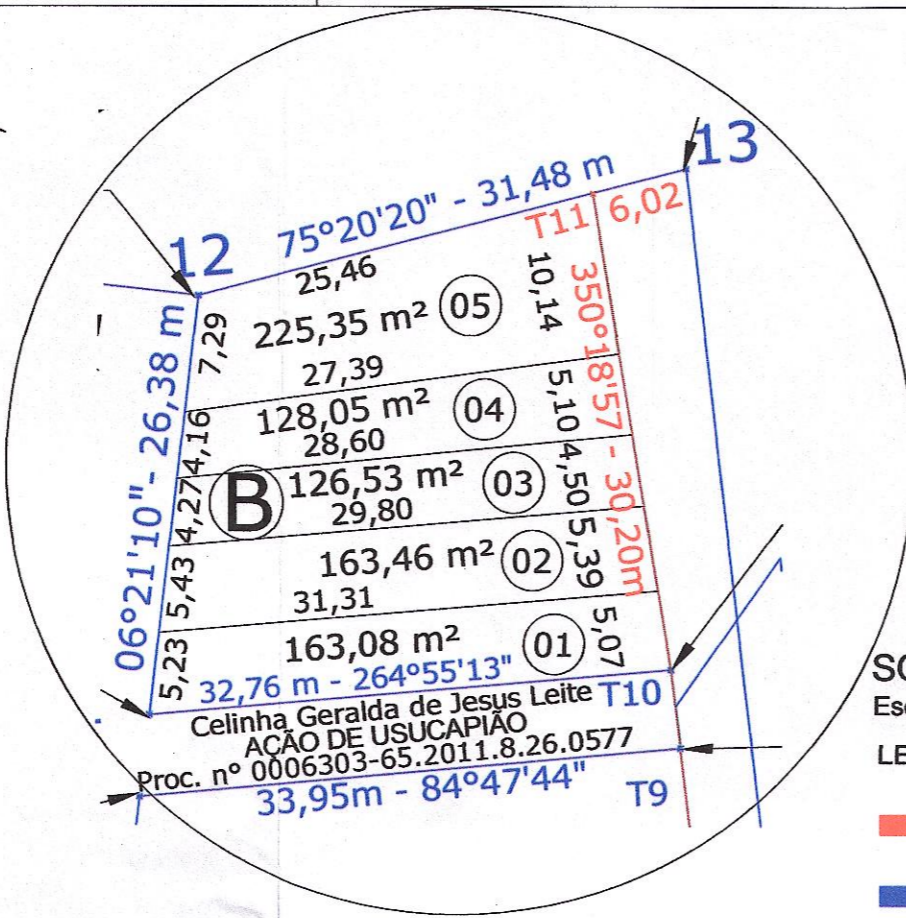


**Detalhe**

S/ESCALA



**SOBREPOSIÇÃO DAS ÁREAS**

Esc.:1:1000

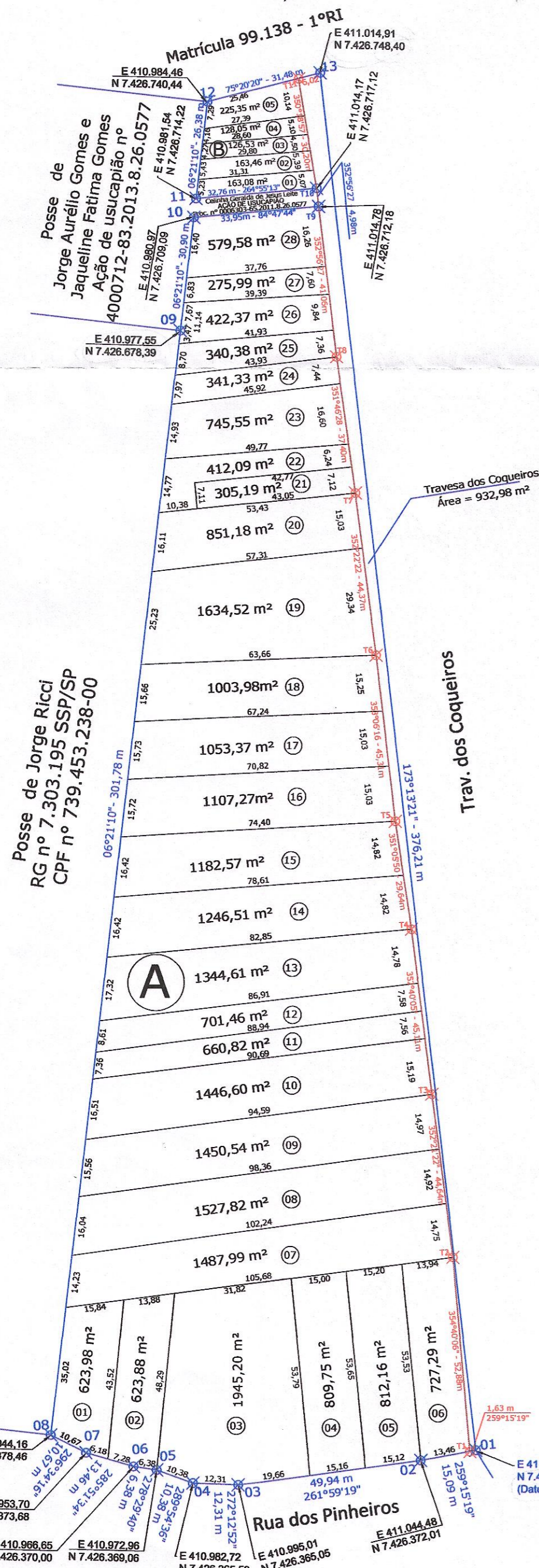
**LEGENDA:**

- PERÍMETRO ROTACIONADO DA MATRÍCULA Nº 86.849 (1º RI) AZIMUTES NÃO CORRESPONDENTES COM A REALIDADE NO SOLO.
- PERÍMETRO DA MATRÍCULA CONFORME EFETIVAMENTE IMPLANTADO NO SOLO - AZIMUTES REAIS APURADOS NA DEMARCAÇÃO

QUADRO DE ÁREAS - RUAS	
RUJA	Área (m²)
Travessa dos Coqueiros	932,98

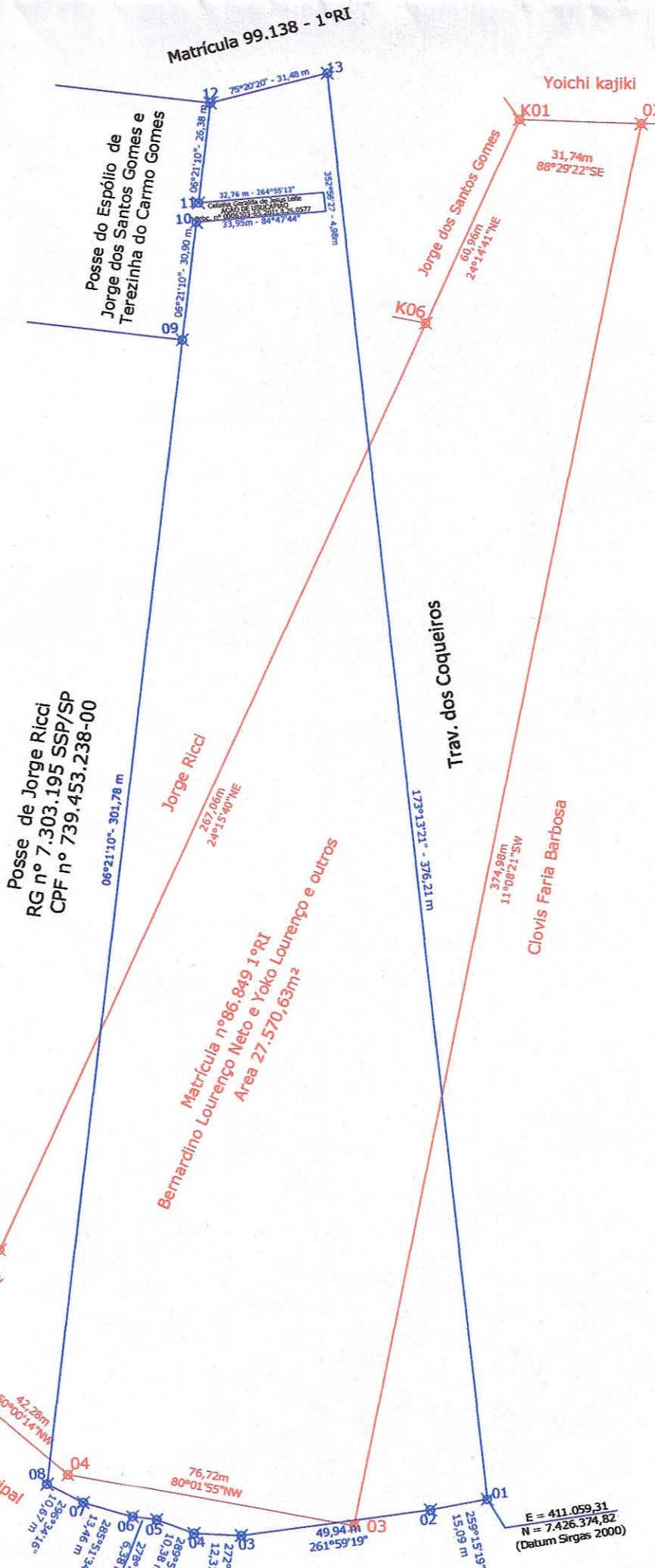
QUADRO DE ÁREAS - ÁREA LOTEADA			
QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA (m²)	%
A	28	25.663,98	96,95%
B	5	806,47	3,05%
<b>TOTAL</b>	<b>33</b>	<b>26.470,45</b>	<b>100,00%</b>

QUADRO DE ÁREAS		
Especificação	ÁREA (m²)	%
1.0 Área de lotes (33)	26.470,45	96,60
2.0 - Área Pública		
2.1 - Sistema viário (Travessa dos Coqueiros)	932,98	3,40
<b>TOTAL DA GLEBA LOTEADA</b>	<b>27.403,43</b>	<b>100,00</b>



QUADRA "A"	
LOTES	
Nº	Área (m²)
1	623,98
2	623,88
3	1.945,20
4	809,75
5	812,16
6	727,29
7	1.487,99
8	1.527,82
9	1.450,54
10	1.446,60
11	660,82
12	701,46
13	1.344,61
14	1.246,51
15	1.182,57
16	1.107,27
17	1.053,37
18	1.003,98
19	1.634,52
20	851,18
21	305,19
22	412,09
23	745,55
24	341,33
25	340,38
26	422,37
27	275,99
28	579,58
<b>Total</b>	<b>25.663,98</b>

QUADRA "B"	
LOTES	
Nº	Área (m²)
1	163,08
2	163,46
3	126,53
4	128,05
5	225,35
<b>Total</b>	<b>806,47</b>



**PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**  
SECRETARIA DE GESTÃO HABITACIONAL E OBRAS  
DEPARTAMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

**PLANTA DE REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTO** FOLHA ÚNICA

TÍTULO:  
**LOTEAMENTO TORRÃO DE OURO III - A**  
PROPRIETÁRIO:  
**BERNARDINO LOURENÇO NETO E OUTROS**  
LOCAL:  
**RUA DOS PINHEIROS X TRAVESSA DOS COQUEIROS**  
MUNICÍPIO:  
**SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**  
MATRÍCULA:  
**86.849 1º RI**

BAIRRO:  
**TORRÃO DE OURO**

ESCALA: 1:1200



*José Turano Junior*  
José Turano Junior  
Secretário de Gestão Habitacional e Obras  
Prefeitura Municipal de São José dos Campos

*Júlio César Calderaro*  
Júlio César Calderaro  
Engenheiro Civil - Autor do Projeto  
CREA 5060744943 - SP

Quadro de áreas  
Ver ao lado

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

PROCESSO Nº 84568 / 2012

CONFERIDO: *Adalberto Silvestre dos Santos*  
Adalberto Silvestre dos Santos  
Chefe

APROVADO: *Marcelo Leandro*  
Marcelo Leandro  
Diretor do Departamento de Regularização Fundiária  
Secretaria de Gestão Habitacional e Obras  
Prefeitura de São José dos Campos

EM 02/07/2019