

A residência possui \_\_\_\_\_ dormitórios e \_\_\_\_\_ banheiros

1- Declaramos que a edificação em apreço não está localizada em áreas de risco; áreas de proteção ambiental, várzeas ou áreas de preservação permanente; possui condição de segurança, habitabilidade e higiene; está localizada em loteamento regular ou regularizado, liberado para construção.

2- Estamos cientes que a aprovação deste projeto não implica em reconhecimento por parte da Prefeitura, sobre o direito de propriedade do imóvel;  
3- Não há árvores, ponto ou abrigo de ônibus, placas de sinalização, faixas de pedestre, postes, bocas de lobo e/ou lixeiras defronte aos acessos projetados para entrada e saída de veículos;  
4- Os reservatórios de água atenderão ao disposto nos artigos 10 e 11 do Decreto Estadual nº 12.342/78 (Serão limpos semestralmente);  
5- A edificação será abastecida pelas redes públicas de água e esgotos operadas pela Concessionária local;

6- São de inteira responsabilidade do autor do projeto, do responsável técnico e do proprietário a consulta prévia ao Corpo de Bombeiros e ao INSS (Instituto Nacional de Seguridade Social) e demais órgãos públicos pertinentes, para atendimento de suas leis, decretos, normas e instruções.  
7- As vagas de estacionamento, circulação de veículos e seus acessos, serão de inteira responsabilidade do autor do projeto e responsável técnico pela obra;

8- A construção, manutenção e conservação da calçada desta edificação atenderá ao disposto na lei 8077/10, sendo que a mesma deverá estar totalmente concluída na ocasião do habite-se;

9- Declaramos que a de nossa inteira responsabilidade a obediência à Portaria 957/GC3, de 9 de julho de 2013 e que o empreendimento respeita as restrições impostas pela legislação vigente com relação à proteção do aeródromo de São José dos Campos e declaramos ainda o atendimento ao RBAC 161;

10- (\*) A edificação será dotada de fossa séptica e terá a disposição dos efluentes finais de acordo com as exigências e posturas fixadas na NBR-7229;

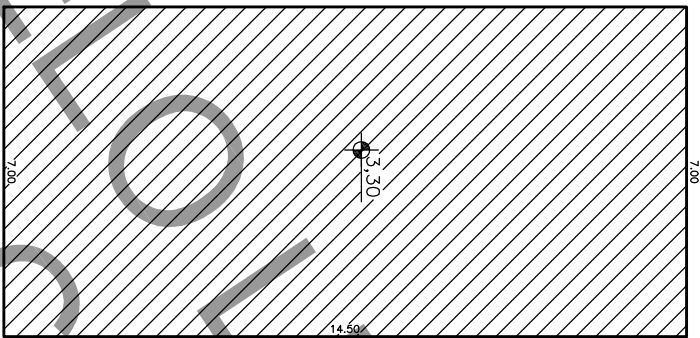
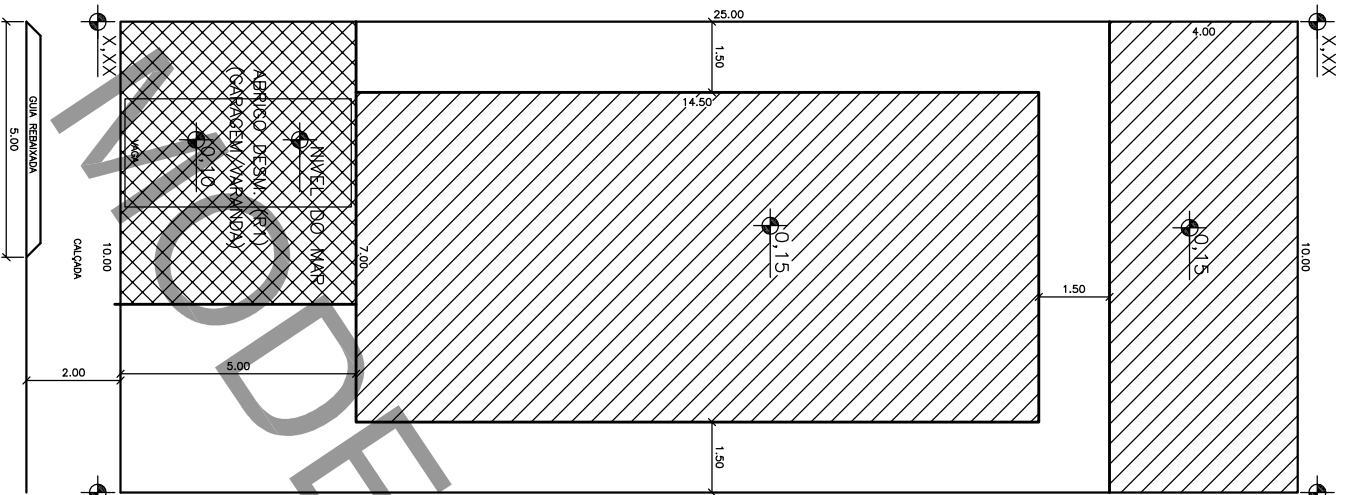
11- Declaramos não abrir vãos de iluminação e/ou ventilação em paredes com recuos inferiores a 1,50m da divisa do lote, em atendimento ao disposto no Código Civil Brasileiro;

12- (\*\*\*) A edificação atenderá ao disposto na lei federal nº 10098/00 e no decreto federal nº 5296/04 e Lei Municipal 361/08 quanto à acessibilidade de deficientes físicos ou com mobilidade reduzida.

ABRIGO DESMONTAVEL (R1) A LEGALIZAR

RESIDENCIA (R1) A LEGALIZAR

\* Para os casos em que se aplicam (Cofins do Paratyba, Espelho d'água, ou casos específicos)  
\*\* Para uso não residencial unifamiliar



**LEGENDA**

- ABRIGO DESMONTAVEL (R1) A LEGALIZAR
- RESIDENCIA (R1) A LEGALIZAR

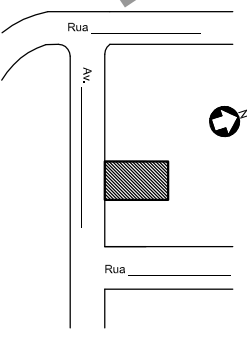
**PROJETO DE IMPLANTAÇÃO**

FOLHA ÚNICA

**PROJETO PARA LEGALIZAÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA (R1) SOB A LEI COMPLEMENTAR Nº 2 /15**

QUADRA: \_\_\_\_\_ LOTE: \_\_\_\_\_  
LOCAL: Rua \_\_\_\_\_ ZONEAMENTO: \_\_\_\_\_  
CIDADE: São José dos Campos - SP  
PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_  
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: \_\_\_\_\_ ESCALA: 1/100

**Situação s/ Escala**



Sob as penas da lei, somos responsáveis pela veracidade e no projeto em apreendido. For ser exposto da verdade firmamos a presente.

**PROPRIETÁRIO**  
RG: \_\_\_\_\_ CPF/CNPJ: \_\_\_\_\_  
RUA: \_\_\_\_\_ S. J. CAMPOS  
CEP: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_ CEL: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

**AUTOR DO PROJETO**

ENG. / ARO.: \_\_\_\_\_  
CREA: \_\_\_\_\_ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_  
ART. / RRT: \_\_\_\_\_ S. J. CAMPOS  
RUA: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_ CEL: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_  
RESPONSÁVEL P/ DIREÇÃO TÉCNICA/EXECUÇÃO  
ENG. / ARO.: \_\_\_\_\_  
CREA: \_\_\_\_\_ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_  
ART. / RRT: \_\_\_\_\_ S. J. CAMPOS  
RUA: \_\_\_\_\_ TEL: \_\_\_\_\_ CEL: \_\_\_\_\_  
e-mail: \_\_\_\_\_

**QUADRO DE ÁREAS (m²)**

TERRENO \_\_\_\_\_ m²  
PAV. TERREO \_\_\_\_\_ m²  
- Abrigo desm. (R1) a LEGALIZAR \_\_\_\_\_ m²  
- Residência (R1) a LEGALIZAR \_\_\_\_\_ m²  
PAV. SUPERIOR \_\_\_\_\_ m²  
- Residência (R1) a LEGALIZAR \_\_\_\_\_ m²  
T.O. \_\_\_\_\_ C.A. \_\_\_\_\_

**ANEXO I**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS  
PROCESSO No. \_\_\_\_\_  
CONTEÚDO \_\_\_\_\_  
APROVADO \_\_\_\_\_  
EM \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_