

Nº 207 de 28/08/1978

REVOGADO PELO DECRETO Nº 4326/84

DECRETO Nº 2653/78
de 10 de agosto de 1978

Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação as áreas abaixo descritas e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de São José dos Campos, no uso de suas atribuições legais, e nos termos do inciso IV do artigo 39 do Decreto-Lei Complementar nº 9, de 31 de dezembro de 1969,

DECRETA

Artigo 1º - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, às áreas abaixo descritas necessárias à execução do anel viário Municipal a saber:-

IMÓVEL I - Consta pertencer ao Instituto das Pequenas Missionárias de Maria Imaculada, Estrada Velha Rio - São Paulo, 1800.

A- DO TERRENO - Localização e Confrontantes:

- 1 - Área Total - 52.346,50 m²
 - 2 - Área a desapropriar - 10.270,00 m²
- PERÍMETRO - ABCDEFGHIJKLA

- AB - 70,00m Estrada Velha Rio-São Paulo
- BC - 16,00m Área Remanescente
- CD - 30,00m Área Remanescente
- DE - 40,00m Área Remanescente
- EF - 2,00m Área Remanescente
- FG - 25,00m Área Remanescente
- GH - 212,00m Área Remanescente
- HI - 4,50m Hospital Central
- IJ - 9,00m Antonio Falcão Leites
- JK - 2,50m Antonio Falcão Leites
- KL - 169,00m Eduardo Wasser Filho
- LA - 89,77m Light Servs. Eletricidade S/A



CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - Rua residencial - perfil plano - Melhoramentos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública -

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10.agosto.1978-fls.2

passeio - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL II - Consta pertencer ao Instituto das Pequenas Missionárias de Maria Imaculada, Estrada Velha Rio- São Paulo, 1800.

A - DO TERRENO - Localização e confrontantes - Av.Francisco José Longo, 1189, Área a desapropriar 1.416,00m² - Perímetro ABCDEFA - Frente AB = 45,00m, confrontando com Av.Francisco José Longo. Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) - BCD= 49,00m, confrontando com a Rua Turquia e Mantura Rumeno - Lado esquerdo - FA = 43,50m,confrontando com a área remanescente - Fundos DEF = 36,00m , confrontando com área remanescente.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Perfil plano - superfície sêca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO -Rua residencial - perfil plano - Melhoramentos públicos: pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública -passeio - remoção de lixo - transporte coletivo.

B - DA CONSTRUÇÃO - Área total 275,00- m² - Estrutura alvenaria de tijolos - nº de pavimentos 1 - estado de conservação regular - idade aparente 10 anos. Pisos - da sala social taco - dos dormitórios taco - do WC cerâmica. Paredes: dos dormitórios rebocado e pintado com latex - do WC azulejo.

IMÓVEL III - Consta pertencer à Mantura Rumeno, Rua Dolzani Ricardo, 148.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - área total do lote 296,00- m² - área a desapropriar 296,00m² - Perímetro ABCD - Frente AB = 34,8m , confrontando com Rua Helena (Rua Projetada) - lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC= 27,00m, confrontando com Mantura Rumeno, Fundos CA = 17,30m, confrontando com Matura Rumeno.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil plano - superfície sêca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - rua residencial (não aberta) - perfil plano - Melhoramentos públicos - Remoção- de lixo próximo - transporte coletivo próximo.

IMÓVEL IV - Consta pertencer à Mantura Rumeno, rua Dolzani Ricardo, 148.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área Total do lote 535,00m² Área a desapropriar 535,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 20,00m, confrontando com Rua Turquia - Lado direito (de quem de dentro do lote olha-

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 3

para a rua) BC = 31,50m, confrontando com Maria Aparecida Bagdad Tau - lado esquerdo DA = 22,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Fundos CD = 22,00m, confrontando com Said Calil.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - Rua residencial - perfil plano - Melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL V - Consta pertencer à Mantura Rumeno, Rua Dolzani Ricardo, 148.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área Total do lote 360,00m² - área a desapropriar 360,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 20,00m confrontando com Rua Turquia - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) - BC = 22,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Lado esquerdo DA = 14,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Fundos CD = 21,00m, confrontando com Mantura Rumeno.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - Rua residencial - perfil plano, melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL VI - Consta pertencer à Mantura Rumeno, Rua Dolzani Ricardo, 148.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Bairro Jardim São Dimas - Área Total do lote 285,60 m² - Área a desapropriar 285,60m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 35,70m, confrontando com rua Turquia - lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 16,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Fundos CA = 28,80m, confrontando com Terreno do Instituto das Pequenas Missionárias de Maria Imaculada.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - Rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL VII - Consta pertencer à Mantura Rumeno, Rua Dolzani Ricardo, 148.

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 4.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área total do lote - 378,00m² - Área a desapropriar 378,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 27,00m, confrontando com rua Turquia - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC= 14,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Lado esquerdo DA = 14,00m, confrontando com Rua Helena (Rua Projetada) Fundos-CD= 27,00m, confrontando com Mantura Rumeno.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - Rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL VIII - Consta pertencer a Mantura Rumeno, rua Dolzani Ricardo, 198.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área total do lote - 228,00m² - Área a desapropriar 228,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,00m, confrontando com Rua Turquia - Lado Direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 22,00m, confrontando com Dirceu Alvarenga - lado esquerdo DA = 16,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Fundos CD = 12,00m, confrontando com terreno do Instituto das Pequenas Missionárias - de Maria Imaculada.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua a mesma.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL IX - Consta pertencer a Mantura Rumeno, Rua Dolzani Ricardo, 148.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área total do lote - 384,00m² - Área a desapropriar 109,20m² - Perímetro ABCDA - Frente AB= 23,00m, confrontando com área remanescente - lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC= 10,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Fundos CA = 21,00m, confrontando com Mantura Rumeno - Área remanescente - 274,80m².

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil - plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO -

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 5.

Rua residencial - (não aberta) - perfil plano - melhoramentos públicos - remoção de lixo - transporte coletivo próximo.

IMÓVEL X - Consta pertencer à Antonio Augusto Falcão Leites, rua Major José Mariotto Ferreira, s/nº.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes- Rua Major José Mariotto Ferreira s/nº - Vila Zelfa - Área total do lote 267,50m² - Área a desapropriar 267,50m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,50m, confrontando com a rua José Mariotto Ferreira - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) - BC = 21,40m, lado esquerdo DA = 21,40m, confrontando com Antonio Augusto Falcão Leites - Fundos CD = 12,50m, confrontando com Hospital Central.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - luz domiciliar - iluminação pública - passeio - remoção de lixo - transporte coletivo próximo.

B - DA CONSTRUÇÃO - Área total de 135,00m² - estrutura alvenaria de tijolos - nº de pavimentos 1 - estado de conservação em construção - idade aparente 3 meses - cobertura de telha francesa . Pisos - da sala social taco- dos dormitórios taco - da sala de jantar yaco - da cozinha cerâmica - do WC cerâmica - de outras áreas cerâmica - Paredes da sala social rebocada - dos dormitórios rebocada - da sala de jantar rebocada - da cozinha azulejo - do wc azulejo.

IMÓVEL XI - Consta pertencer à Antonio Augusto Falcão Leites, Praça José Penelupi Filho, 9.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes - Praça José Penelupi Filho, 9 - Área total do lote - 268,75m² - Área a desapropriar 268,75m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,50, confrontando com Praça José Penelupi Filho -Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 21,50m, confrontando com Antonio Augusto Falcão Leites - Lado esquerdo DA= 21,50m, confrontando com Antonio Augusto Falcão Leites - Fundos CD = 12,50m, confrontando com Hospital Central.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

CARACTERÍSTICAS DO LOGRADOURO - rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias-sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - passeio - remoção de lixo - transporte coletivo próximo .

B - DA CONSTRUÇÃO - Área total 58,50m² dependências 4 - nº de pavimentos 1 - estado de conservação regular - ida

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 6.

de aparente 20 anos - Pisos- da sala social - carpete (cimentada) 1 - dos dormitórios carpete (assoalho) 1 - da cozinha vermelhão 1 - do WC vermelhão 1 - de outras áreas de serviço vermelhão. Paredes da sala social - caiada, rebocada - dos dormitórios rebocada, caiada - da cozinha - rebocada, caiada - do WC rebocada, caiada - de outras áreas rebocada, caiada. Forros - quarto paulistinha - banheiro - paulistinha - sala e quarto laje.

IMÓVEL XII - Consta pertencer à Antonio Augusto Falcão Leites, Rua Major José Mariotto Ferreira, s/nº

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes- Rua Major José Mariotto Ferreira, s/nº Vila Zelfa - Área total do lote 267,50 m² - área a desapropriar 267,50m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,50, confrontando com rua Major José Mariotto Ferreira - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 21,40m, confrontando com Antonio Augusto Falcão Leites - Lado esquerdo DA = 21,40m confrontando com Antonio Augusto Falcão Leites - Fundos CD = 12,50m, confrontando com Hospital Central.

Características do terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Características do logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos: pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - luz domiciliar - iluminação pública - passeio - remoção do lixo - transporte coletivo.

B - DA CONSTRUÇÃO: Área total 115,00m² dependências 8 - estrutura alvenaria de tijolos - nº de pavimentos 1 - estado de conservação em construção - idade aparente 3 meses. Cobertura telha francesa. Pisos: da sala social taco - dos dormitórios taco da sala de jantar taco - da cozinha cerâmica - do w.c. cerâmica - de outras áreas cerâmica. Paredes: da sala social rebocada - dos dormitórios rebocada - da sala de jantar rebocada - da cozinha azulejo - do w.c. azulejo - Forros: estuque.

IMÓVEL XIII - Consta pertencer a : Miguel Neme.

Localização e Confrontantes:

A - DO TERRENO - Rua Turquia s/nº Jardim São Dimas - Área total do lote: 366,00m² - Área a desapropriar 366,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB= 12,00m, confrontando com Rua Turquia - Lado direito - (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 33,00m, confrontando com Lote 5 Quadra 10 - Lado esquerdo DA = 28,00m, confrontando com Dirceu Alvarenga - Fundos CD = 12,80m, confrontando com Terreno do Instituto das Pequenas Missionárias de Maria Imaculada.

Características do terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Características do logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramen

cont. Decreto nº 2653/78 - 10.08.78 - fls. 7 -

tos públicos: pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - passeio remoção de lixo - transporte coletivo próximo.

IMÓVEL XIV- Consta pertencer a Miguel Neme.

A - DO TERRENO - Localização e confrontantes: rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - área total do lote 315,00m² - área a desapropriar 315,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 30,00m, confrontando com rua Turquia - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 25,00m, confrontando com Michel Neme Filho - Lado esquerdo DA = 3,00m confrontando com Riskala Benedito Neme - Fundos CD = 25,00m, confrontando com Lote 8 da Quadra 11.

Características do terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Características do logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos: pavimentação - guias sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção do lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL XV - Consta pertencer à João Jorge Saad, rádio e TV Bandeirantes - Aniz Mimessi (procurador) Rádio Clube de São José dos Campos.

A - DO TERRENO: Localização e Confrontantes: rua Dois (projetada) s/nº - área total do lote 360,00m² - área a desapropriar 360,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB= 12,00m, confrontando com rua Dois Projetada- Lado Direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 30,00m, confrontando com João Jorge Saad - Lado esquerdo DA = 30,00m, confrontando com Antonio Galvão Guimarães - Fundos CD = 12,00m, confrontando com João Jorge Saad.

Características do Terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo (rua não aberta).

Características do Logradouro: rua não aberta - perfil plano - melhoramentos públicos. remoção de lixo próximo - transporte coletivo próximo.

IMÓVEL XVI - Consta pertencer à João Jorge Saad, Rádio e TV Bandeirantes - Procurador Aniz Mimessi Rádio Clube de São José dos Campos.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes: rua Av. Francisco José Longo s/nº - Área total do lote 360,00m² - Área a desapropriar 21,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 10,00m, confrontando com área remanescente da mesma propriedade - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) Lado esquerdo CA = 7,00m, confrontando com Francisco Lopes Siqueira - Fundos BC = 6,00m, confrontando com João Jorge Saad - Área remanescente 339,00m².

Características do Terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 8.

Características do logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - passeio - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL XVII - Consta pertencer à João Jorge Saad, Rádio e TV Bandeirantes procurador Aniz Mimessi Rádio Clube de São José dos Campos.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes: rua Dois (projetada) s/nº - Área total do lote: 360,00m² - Área a desapropriar 360,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,00m, confrontando com rua Dois (projetada) - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 30,00m, confrontando com Maria de Paula Santos - Lado esquerdo DA = 30,00m, confrontando com João Jorge Saad - Fundos CD = 12,00m, confrontando com João Jorge Saad.

Características do Terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo (rua não aberta).

Características do Logradouro: rua não aberta - perfil plano - Melhoramentos públicos: remoção de lixo próximo - transporte coletivo próximo.

IMÓVEL XVIII - Consta pertencer à Said Calil.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes: Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área total do lote 426,00m² - Área a desapropriar 426,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,00m, confrontando com rua Turquia - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 38,00m, confrontando com Said Calil - Lado esquerdo DA = 33,00m, confrontando com Miguel Neme - Fundos CD = 12,80m, confrontando com terreno do Instituto das Pequenas Missionárias de Maria Imaculada.

Características do terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Características do logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL XIX - Consta pertencer à Said Calil.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes: Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas - Área total do lote: 495,00m² - Área a desapropriar 495,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 12,00m, confrontando com Rua Turquia s/nº Jardim São Dimas - Lado direito - (de quem de dentro do lote olha para a rua), BC = 44,50m, confrontando com João Bagdad Tau Filho e Maria Conceição Calil - Lado esquerdo DA = 38,00m, confrontando com Said Calil - Fundos CD = 12,80m confrontando com terreno do Instituto das Pequenas Missionárias de Maria Imaculada.

Características do terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10.agosto.78 - fls.9.

Características do logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - remoção de lixo - transporte coletivo.

IMÓVEL XX - Consta pertencer à João Rosa, rua Joaquim de Carvalho, 161.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes: Rua Joaquim de Carvalho, 161. Área total do lote 252,00m² - Área a desapropriar 252,00m² - Perímetro ABCDA - Frente AB= 12,00m, confrontando com Rua Joaquim B. Carvalho - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC= 21,00m, confrontando com João Rosa - Lado esquerdo DA = 21,00m, confrontando com ignorado - Fundos CD = 12,00m, confrontando com casa de nº 190 da Rua Major José Mariotto Ferreira.

Características do Terreno: perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Características do Logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos - pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - luz domiciliar - iluminação pública - passeio - remoção de lixo - transporte coletivo.

B - DA CONSTRUÇÃO - Área total 139,90m² - dependências 11 - estrutura alvenaria de tijolos - nº de pavimentos 1 - estado de conservação bom - Cobertura telha francesa - Pisos: da sala social taco sintecado 1 - dos dormitórios taco sintecado 4 - da sala de jantar cerâmica carpetado 1 - da cozinha cerâmica vitrificada 1 copa 1 do WC ladrilho 3 - área de serviço cimento Paredes: da sala social massa corrida, latex - dos dormitórios massa corrida, latex - da sala de jantar chapisco - da cozinha azulejo decorado até o teto do WC meia parede de azulejo - de outras áreas rebocada, latex- Forros: laje.

IMÓVEL XXI - Consta pertencer à João Rosa, Rua Joaquim de Carvalho, 104.

A - DO TERRENO - Localização e Confrontantes: Rua Joaquim de Carvalho, 104 Área total do lote 199,28m² - Área a desapropriar 199,28 m² - Perímetro ABCDA - Frente AB = 9,65m, confrontando com Rua Joaquim B. Carvalho - Lado direito (de quem de dentro do lote olha para a rua) BC = 21,20m, confrontando com João Amaral. - Lado esquerdo DA = 21,20m, confrontando com João Rosa Fundos CD = 9,15m, confrontando com casa de nº 190 da Rua Major José Mariotto Ferreira.

Características do Terreno: Perfil plano - superfície seca - situação em relação ao nível da rua o mesmo.

Características do Logradouro: rua residencial - perfil plano - melhoramentos públicos: pavimentação - guias - sarjeta - água encanada - esgoto - telefone - luz domiciliar - iluminação pública - passeio - arborização - remoção de lixo - transporte coletivo.

B - DA CONSTRUÇÃO - Área total 233,80m - dependências 11 - estrutura alve-

Continuação do Decreto 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 10.

naria de tijolos - nº de pavimentos 2 - estado de conservação bom - idade aparente 7 anos - Pisos - da sala social taco sintecado - carpete 1 - dos dormitórios taco sintecado 1 caquinho 5 - da sala de jantar - cerâmica vitrificada 1 - da cozinha cerâmica vitrificada 1 - do WC cerâmica vitrificada 3 - de outras áreas caquinho, cimento. Paredes da sala social massa corrida, látex dos dormitórios massa corrida, latex - da sala de jantar - azulejo até o meio - latex - da cozinha azulejo até o teto do WC azulejo até o meio - de outras áreas latex - Forros : laje.

Parágrafo Único - As áreas a que se refere este artigo vêm melhor caracterizadas nas plantas e memoriais descritivos anexos aos processos interno nºs 52016-52017-52048/49/50/51/52/53-52056-52043/44/45-52022-52065-52013/14/15-52019/20-52034-52025/1978 — desta Prefeitura.

Artigo 2º - Havendo concordância — quanto ao preço e a forma de pagamento, far-se-á a expropriação por acordo uma vez satisfeitos os seguintes requisitos:

- I - Que os proprietários ofereçam:-
 - a) Traslado de transcrição imobiliária;
 - b) Certidão vintenária atualizada do imóvel;
 - c) Certidão atualizada de aquisição do imóvel e negativas de alienações, hipotecas, arrestos, sequestros, ações reipersecutórias e demais ônus;
 - d) Certidões Negativas de impostos, -taxas contribuições de melhoria e tarifas públicas.

Artigo 3º - Nos termos do artigo 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, modificado pela Lei nº - 2786, de 21 de maio de 1956 e Decreto-Lei nº 1075, de 22 de janeiro de 1970, a desapropriação é decretada em caráter urgente, para fins de imediata imissão de posse.

Artigo 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São José dos Campos, 10 de agosto de 1978.

/.....

Continuação do Decreto 2653/78 - 10. agosto. 1978 - fls. 10.

naria de tijolos - nº de pavimentos 2 - estado de conservação bom - idade aparente 7 anos - Pisos - da sala social taco sintecado - carpete 1 - dos dormitórios taco sintecado 1 caquinho 5 - da sala de jantar - cerâmica vitrificada 1 - da cozinha cerâmica vitrificada 1 - do WC cerâmica vitrificada 3 - de outras áreas caquinho, cimento. Paredes da sala social massa corrida, látex dos dormitórios massa corrida, latex - da sala de jantar - azulejo até o meio - latex - da cozinha azulejo até o teto do WC azulejo até o meio - de outras áreas latex - Forros : laje.

Parágrafo Único - As áreas a que se refere este artigo vêm melhor caracterizadas nas plantas e memoriais descritivos anexos aos processos interno nºs 52016-52017-52048/49/50/51/52/53-52056-52043/44/45-52022-52065-52013/14/15-52019/20-52034-52025/1978 — desta Prefeitura.

Artigo 2º - Havendo concordância — quanto ao preço e a forma de pagamento, far-se-á a expropriação por acordo uma vez satisfeitos os seguintes requisitos:

- I - Que os proprietários ofereçam:-
 - a) Traslado de transcrição imobiliária;
 - b) Certidão vintenária atualizada do imóvel;
 - c) Certidão atualizada de aquisição do imóvel e negativas de alienações, hipotecas, arrestos, sequestros, ações reipersecutórias e de mais ônus;
 - d) Certidões Negativas de impostos, taxas contribuições de melhoria e tarifas públicas.


Artigo 3º - Nos termos do artigo 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, modificado pela Lei nº - 2786, de 21 de maio de 1956 e Decreto-Lei nº 1075, de 22 de janeiro de 1970, a desapropriação é decretada em caráter urgente, para fins de imediata imissão de posse.

Artigo 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São José dos Campos, 10 de agosto de 1978.


/.....

Continuação do Decreto nº 2653/78 - 10.agosto.1978 -fls.11.



Ednardo José de Paula Santos
Prefeito Municipal

Registrado e publicado no Gabinete do
Prefeito, aos dez dias do mês de agosto do ano de mil novecentos e setenta
e oito.



Délvio Buffulin
Chefe de Gabinete

DA/jda/.