

N.º 212 30/10 1978

DECRETO N.º 2712/78
de 11 de outubro de 1978

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, o imóvel abaixo descrito e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de São José dos Campos, no uso de suas atribuições legais e nos termos do inciso IV do artigo 39 do Decreto-Lei Complementar n.º 9 de 31 de dezembro de 1969,

D E C R E T A :

Artigo 1.º - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial a área abaixo descrita, destinada à execução do anel viário, a saber:

Área I - O imóvel consta pertencer à -MÁRIA BEATRIZ DE ALMEIDA DA PAZ - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação ao nível da rua mesma. Localização do Terreno : Rua - Mariotto Ferreira - Bairro Vila Zelfa .

Área II - O imóvel consta pertencer à - LYS CLAUDIO LEÃO DA MOTTA - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação ao nível da rua, em nível. Localização do Terreno : Rua- Joaquim B. Carvalho n.º 171 - Vila Zelfa.

Área III - O imóvel consta pertencer à - MARCIANO NASCIMENTO - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua: Major Mariotto Ferreira n.º 110 - Vila Zelfa.

Área IV - O imóvel consta pertencer à - JAMILÉ BAGADA BARCELINI - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua- Turquia s/n.º - Jardim São Dimas.

Área V - O imóvel consta pertencer à - RISKALA BENEDITO NEME - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua : Turquia s/n.º - Jardim São Dimas.

Área VI - O imóvel consta pertencer à : JOSÉ BENEDITO CURSINO - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação a rua, a mesma. Localização do Terreno: Rua : José Mariotto Ferreira n.º 86.

Área VII - O imóvel consta pertencer à: ARMANDO MARCOS VIEIRA - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua José Paula da Silva n.º 41.

/...

REVOGADO PELO DECRETO N.º 4826/84

Continuação do Decreto nº 2712/78 - fls. 02.

Área VIII - O imóvel consta pertencer à :
IDALECIO MENDES PEREIRA- Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação em relação a rua, o mesmo.

Área IX - O imóvel consta pertencer à :
DIRCEU ALVARENGA - Característica do Terreno: perfil plano, superfície - seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua : São Dimas s/nº - Jardim São Dimas.

Área X - O imóvel consta pertencer à :
ANTONIO JOÃO BAGDAD TAU - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno: Rua Turquia s/nº - Jardim São Dimas .

Área XI - O imóvel consta pertencer à :
JOÃO BAGDAD TAU FILHO - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua: Turquia - s/nº - Jardim São Dimas.

Área XII- O imóvel consta pertencer à :
SERGIO ROBERTO PEREIRA - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno : Rua: Joaquim de Carvalho nº 90.

Área XIII - O imóvel consta pertencer à :
JOÃO AMARAL - Característica do Terreno : perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno: - Rua: Joaquim de Carvalho nº 100.

Área XIX - O imóvel consta pertencer à :
NILTON NUNES TOLEDO - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo . Localização do Terreno: Rua - Joaquim B. Carvalho nº 94.

Área XX - O imóvel consta pertencer à :
TATSUMO KAJIHARA - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno: Alameda José Paula da Silva nº 17.

Área XXI - O imóvel consta pertencer à :
MARIA CONCEIÇÃO CALIL - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno: Rua : Helena (projetada) s/nº.

Área XXII - O imóvel consta pertencer à :
EDUARDO WASSER FILHO - Característica do Terreno: perfil plano, superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localização do Terreno - Rua: Joaquim B. Carvalho s/nº.

Área XXIII - O imóvel consta pertencer à:
PAULO CESAR PAMPOLHA DA SILVA - Característica do Terreno: perfil plano,

/...

Continuação do Decreto nº 2712/78- fls.03.

superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localiza-
ção do Terreno: Rua- Joaquim B. Carvalho nº 181.

Área XXIV - O imóvel consta pertencer à :
MARIA APARECIDA BAGDAD TAU - Característica do Terreno - perfil plano,
superfície seca, situação em relação ao nível da rua, o mesmo. Localiza-
ção do Terreno: Rua - Turquia s/ nº - Jardim São Dimas.

Parágrafo Único - A área a que se refere
este artigo, vem melhor caracterizada na planta e memorial descritivo a
nexo ao processo interno nº 52057/78 - MARIA BEATRIZ DE ALMEIDA PAZ, nº
52060/78 - LYSIS CLAUDIO LEÃO MOTTA, nº 52061/78 - MARCIANO NASCIMENTO,
nº 52062/78 - JAMILE BAGDAD BARCELINI, nº 52063/78 - RISKALA BENEDITO -
NEME, nº 52064/78 - JOSE BENEDITO CURSINO, nº 52042 - ARMANDO MARCOS VI
EIRA, nº 52046/78 - IDALECIO MENDES PEREIRA, nº 52047 - DIRCEU ALVAREN-
GA, nº 52041/78 - ANTONIO JOÃO BAGDAD TAU, nº 52038/78 - JOÃO BAGDAD TAU
FILHO , nº 52036/78 - SERGIO ROBERTO PEREIRA, nº 52035/78 - JOÃO AMARAL,
nº 52024/78 - NILTON NUNES TOLEDO, nº 52023/78 - TATSUMO KAJIHARA, nº.
52013/78 - MARIA CONCEIÇÃO CALIL, nº 52058/78 - EDUARDO WASSER FILHO, -
nº 52037/78 - PAULO CESAR PAMPOLHA DA SILVA, nº 52066/78 - MARIA APARE-
CIDA BAGDAD TAU, desta Prefeitura.

Artigo 2º - Havendo concordância quanto ao
preço e a forma de pagamento, far-se-á a expropriação por acordo uma vez
satisfeito os seguintes quesitos:

O proprietário deverá oferecer:

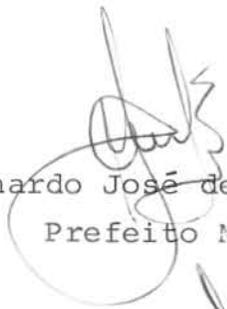
- a) Translado de título aquisitivo e pro-
va de transcrição imobiliária.
- b) Certidão vintenária atualizada do imó-
vel.
- c) Certidão atualizada de aquisição do i-
móvel e negativas de alienação, hipotecas, arrestos, sequestros, ações
reipersecutorias e demais ônus.
- d) Certidões negativas de impostos, taxas,
e contribuições de melhoria e tarifas públicas.

Artigo 3º - Nos termos do artigo 15, Decre-
to-Lei nº 3365 de 21 de junho de 1941, modificado pela Lei nº 2786, de
21 de maio de 1956 e Decreto-Lei nº 1072, de 22 de janeiro de 1970 a de-
sapropriação é decretada de caráter urgente, para fins de imediata imis-
são de posse.

Artigo 4º - Este decreto entrará em vigor
na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São José dos Cam-
pos, 11 de outubro de 1978.

Continuação do Decreto nº 2712/78 - fls.04



Ednardo José de Paula Santos
Prefeito Municipal

Registrado e publicado no Gabinete do Pre
feito, aos onze dias do mes de outubro de mil novecentos e setenta e oi
to.



Dêlvio Buffulin
Chefe de Gabinete

DA/amtr.