

DECRETO Nº 5319/85
de 06 de dezembro de 1985

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação os imóveis abaixo descritos e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de São José dos Campos, no uso de suas atribuições legais, e nos termos do artigo 6º, do Decreto-Lei Complementar nº 3365/41, de 21 de junho de 1941, com as alterações introduzidas pela Lei nº 2786/56, de 21 de maio de 1956.

D E C R E T A:

Artigo 1º - Ficam declarados de utilidade pública para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, os imóveis que constam pertencer ao Sr. Fritz Roos, destinados ao alargamento da Estrada Municipal Martins Guimarães, no loteamento denominado Vila do Tesouro, a saber:

ÁREA 01

"IMÓVEL" - Parte do lote 01 da quadra T, Vila Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, área remanescente do lote 01, e entre parte do lote 02.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, sem benfeitorias, vegetação rasteira.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área de terreno 10,89m² (dez metros quadrados e oitenta e nove decímetros quadrados), medindo 13,63m (treze metros e sessenta e três centímetros) na frente onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães; 12,94m (doze metros e noventa e quatro centímetros), nos fundos onde confronta com área remanescente do lote 01 da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo, para quem do terreno olha a via pública, mede 1,78m (um metro e setenta e oito centímetros), onde confronta com parte do lote nº 2, da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 10,89m² (dez metros quadrados e oitenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 02

"IMÓVEL" - Parte do lote 02, da quadra T, Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 02

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote 01, entre parte do lote 03 e entre área remanescente do lote nº 02.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área de terreno 48,33m² (quarenta e oito metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados), medindo 11,69m (onze metros e sessenta e nove centímetros), na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães; 13,87 m (treze metros e oitenta e sete centímetros), nos fundos onde confronta com área remanescente do lote nº 02, da mesma quadra "T"; pelo lado direito, para quem do terreno olha a via pública, mede 1,78m (um metro e setenta e oito centímetros), onde confronta com parte do lote nº 01, da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo, para quem do terreno olha a via pública, mede 4,54m (quatro metros e cinquenta e quatro centímetros), onde confronta com parte do lote nº 03, da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 48,33m² (quarenta e oito metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados)".

ÁREA 03

"IMÓVEL - Parte do lote nº 03 da quadra "T" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote 02, entre parte do lote 04, e entre área remanescente do lote 03.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área de terreno 49,80m² (quarenta e nove metros quadrados e oitenta decímetros quadrados) medido 11,41m (onze metros e quarenta e um centímetros), na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães; 11,26m (onze metros e vinte e seis centímetros), nos fundos onde confronta com parte do lote 03, da mesma quadra "T" pelo lado direito, para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,54m (quatro metros e cinquenta e quatro centímetros), onde confronta com parte do lote 02, da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,24m (cinco metros e vinte e quatro centímetros), onde confronta com parte do lote 04 da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 49,80m² (quarenta e nove metros quadrados e oitenta decímetros quadrados)".

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 03

ÁREA 04

"IMÓVEL" - Parte do lote nº 04, da quadra "T" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada no alinhamento da Estrada Municipal Martins Guimarães, entre o lote 19, entre parte ' do lote 03 e entre área remanescente do lote 04.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área do terreno 56,86m² (cinquenta e seis metros quadrados e oitenta e seis decímetros ' quadrados), medindo 11,61 m (onze metros e sessenta e um centímetros), na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00 m (onze metros), nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote ' 04; pelo lado direito, para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,24m (cinco metros e vinte e quatro centímetros), onde confronta com parte do lote nº 03, pelo lado esquerdo para quem do lote o lha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 6,14m (seis metros e quatorze centímetros), onde confronta com parte do lote nº 19, da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 56,86m² (cinquenta e seis metros quadrados e oitenta e seis decímetros quadrados)".

ÁREA 05

"IMÓVEL" - Parte do lote 13 da quadra "T", Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na confluência da Estrada Municipal Martins Guimarães, com Rua Vitório Carnevalli , entre área remanescente do lote 13 e entre Rua Vitório Carnevalli.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área de terreno 62,07m² (sessenta e dois metros quadrados e sete decímetros quadrados) , medindo 18,09m (dezoito metros e nove centímetros), na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães e com a confluência da Estrada Municipal Martins Guimarães, com Rua Vitório Carnevalli, 18,09 m (dezoito metros e nove centímetros), nos fundos, onde confronta com a área remanescente do lote 13, da mesma quadra "T"; pelo lado direito para

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 04

quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,06 m (cinco metros e seis centímetros) onde confronta com parte do lote nº 14, da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,03m (cinco metros e três centímetros) onde confronta com a Rua Vitório Carnevalli.

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 62,07m (sessenta e dois metros quadrados e sete decímetros quadrados)".

ÁREA 06

"IMÓVEL" - Parte do lote 14 da quadra "T", Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote 15, entre parte do lote 13 e entre área remanescente do lote nº 14 da mesma quadra "T".

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Vegetação rasteira, plano, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 61,20m (sessenta e um metros quadrados e vinte decímetros quadrados), medindo 11,00m (onze metros), na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00m (onze metros), nos fundos onde confronta com área remanescente do lote nº 14, da mesma quadra "T"; pelo lado direito, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,13m (cinco metros e treze centímetros), onde confronta com parte do lote nº 15, pelo lado esquerdo, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,06m (cinco metros e seis centímetros), onde confronta com parte do lote nº 13, da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 61,20m² (sessenta e um metros quadrados e vinte decímetros quadrados)".

ÁREA 07

"IMÓVEL" - Parte do lote 15, da quadra "T" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 16, entre parte do lote nº 14 entre área remanescente do lote nº 15, da mesma quadra "T".

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 55,36m² (cin

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 05

quenta e cinco metros quadrados e trinta e seis decímetros quadrados), medindo 11,00m (onze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00m (onze metros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote nº 15, da mesma quadra "T"; pelo lado direito, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,98m (quatro metros e noventa e oito centímetros), onde confronta com parte do lote nº 16; pela lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 5,13m (cinco metros e treze centímetros), onde confronta com o lote nº 14 da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 55,36m² (cinquenta e cinco metros quadrados e trinta e seis decímetros quadrados)".

ÁREA 08

"IMÓVEL - Parte do lote nº 16 da quadra "T",
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote 17, entre parte do lote 15 e entre área remanescente do lote 16.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 50,26m² (cinquenta metros quadrados e vinte e seis decímetros quadrados), medindo 11,05m (onze metros e cinco centímetros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,07m (onze metros e sete centímetros) nos fundos, onde confronta com parte do lote nº 16, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,68m (quatro metros e sessenta e oito centímetros), onde confronta com parte do lote 17, da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,98m (quatro metros e noventa e oito centímetros), onde confronta com parte do lote 15, da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 50,26m² (cinquenta metros quadrados e vinte e seis decímetros quadrados)".

ÁREA 09

"IMÓVEL - Parte do lote nº 17 da quadra "T"
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 06

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 18, entre parte do lote nº 16, e entre área remanescente do lote nº 17.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 58,55m² (cinquenta e oito metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados), medindo 11,33m (onze metros e trinta e três centímetros), na frente onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,94m (onze metros e noventa e quatro centímetros) nos fundos, onde confronta com parte do lote nº 17; pelo lado direito, para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 6,51m (seis metros e cinquenta e um centímetros), onde confronta com parte do lote nº 18, da mesma quadra "T", pelo lado esquerdo para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,68m (quatro metros e sessenta e oito centímetros), onde confronta com parte do lote nº 16 da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 58,55m² (cinquenta e oito metros quadrados e cinquenta e cinco decímetros quadrados)".

ÁREA 10

"IMÓVEL - Parte do lote 18, da quadra "T" - Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote 17, entre parte do lote 19 e entre área remanescente do lote 18.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 78,92m² (setenta e oito metros quadrados e noventa e dois decímetros quadrados), medindo 11,70m (onze metros e setenta centímetros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 12,24m (doze metros e vinte e quatro centímetros), nos fundos onde confronta com parte do lote nº 18, da mesma quadra "T"; pelo lado direito, para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 7,90m (sete metros e noventa centímetros), onde confronta com parte do lote nº 19, da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 6,51m (seis metros e cinquenta e um centímetros), onde confronta com parte do lote nº 17 da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 78,92m² (setenta e oito metros quadrados e noventa e dois decímetros

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 07

quadrados)".

ÁREA 12

"IMÓVEL - Parte do lote nº 19, da quadra "T"
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada entre a Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 04, entre parte do lote nº 18 e entre área remanescente do lote nº 19.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área de terreno 154,17m² (cento e cinquenta e quatro metros quadrados e dezessete decímetros quadrados), medindo 25,30m (vinte e cinco metros e trinta centímetros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães; 24,50m (vinte e quatro metros e cinquenta centímetros) no fundos, onde confronta com parte do lote nº 19, da mesma quadra "T"; pelo lado direito para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 6,14 m (seis metros e quatorze centímetros), onde confronta com parte do lote nº 04 da mesma quadra "T"; pelo lado esquerdo, para quem olha do lote para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 7,90m (sete metros e noventa centímetros), onde confronta com parte do lote nº 18 da mesma quadra "T".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 154,17m² (cento e cinquenta e quatro metros quadrados e dezessete decímetros quadrados)".

ÁREA 12

"IMÓVEL - Parte do lote nº 11 da Quadra "U"
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na confluência da Estrada Municipal Martins Guimarães, com Rua Benedito Lacerda, entre lote 12 e lote 10.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 69,80m² (sessenta e nove metros quadrados e oitenta decímetros quadrados), medindo 20,26m (vinte metros e vinte e seis centímetros) na frente, onde confronta com a confluência da Estrada Municipal Martins Guimarães, com Rua Benedito Lacerda, 20,26m (vinte metros e vinte e seis centímetros) nos fun

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 08

dos, onde confronta com área remanescente do lote nº 11, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 12, da mesma quadra "U"; pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,94m (quatro metros e noventa e quatro centímetros), onde confronta com a Rua Benedito Lacerda.

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 69,80m² (sessenta e nove metros quadrados e oitenta decímetros quadrados)".

ÁREA 13

"IMÓVEL - Parte do lote nº 12, da quadra "U"
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre o lote nº 13, entre lote nº 11 e entre área remanescente do lote nº 12, da mesma quadra "U".

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 58,68m² (cinquenta e oito metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados) medindo 12,00m (doze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 12,00m (doze metros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote 12, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), onde confronta com parte do lote nº 13; pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), onde confronta com parte do lote nº 11, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 58,68m² (cinquenta e oito metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados)".

ÁREA 14

"IMÓVEL - Parte do lote nº 13, da quadra "U"
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 14, entre parte do lote

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 09

12, e entre área remanescente do lote 13 da mesma quadra "U".

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 58,68m² (cinquenta e oito metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados) medindo 12,00m (doze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 12,00m (doze metros) nos fundos onde confronta com área remanescente do lote 13, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 14; pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 12 da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 58,68m² (cinquenta e oito metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados)".

ÁREA 15

"IMÓVEL - Parte do lote nº 14, da quadra "U" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 15 e entre parte do lote nº 13 e entre área remanescente do lote 14 da mesma quadra "U".

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados) medindo 11,00m (onze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00m (onze metros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote 14, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 15, pelo lado esquerdo, para quem do lote olha a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com lote nº 13 da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 16

"IMÓVEL - Parte do lote nº 15 da quadra "U"

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 10

Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 16 e entre parte do lote nº 14 e área remanescente do lote nº 15 da mesma quadra "U".

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - A área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados) medindo 11,00m (onze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00m (onze metros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote nº 15, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 16 pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 14, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 17

"IMÓVEL - Parte do lote nº 16, da quadra "U"
Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 17, entre parte do lote nº 15 e entre área remanescente do lote nº 16.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - A área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados) medindo 11,00m (onze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00m (onze metros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote nº 16, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 17, pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 15, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 11

de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 18

"IMÓVEL - Parte do lote nº 17, da quadra "U" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 18, entre parte do lote nº 16 e entre área remanescente do lote nº 18.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Vegetação rasteira, plano, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados) medindo 11,00m (onze metros) nos fundos onde confronta com área remanescente do lote nº 17, pelo lado direito, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) onde confronta com parte do lote nº 18; pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), onde confronta com parte do lote nº 16, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 19

"IMÓVEL - Parte do lote nº 18, da quadra "U" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 19, entre parte do lote 17 e entre área remanescente do lote nº 18.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Vegetação rasteira, plano, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados), medindo 11,00m (onze metros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote nº 18, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros) pelo lado direito, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, onde confronta com parte do lote nº 19, pelo lado esquer

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 12

do, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), onde confronta com parte do lote nº 17, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 20

"IMÓVEL - Parte do lote nº 19, da quadra "U" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está situada na Estrada Municipal Martins Guimarães, entre parte do lote nº 18, entre parte do lote nº 20 e entre área remanescente do lote nº 19.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Vegetação rasteira, plano, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados), medindo 11,00m (onze metros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 11,00m nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote nº 19, pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), onde confronta com parte do lote nº 20, pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), onde confronta com parte do lote nº 18, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 53,79m² (cinquenta e três metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados)".

ÁREA 21

"IMÓVEL - Parte do lote nº 20, da quadra "U" Vila do Tesouro.

LOCALIZAÇÃO - Estrada Municipal Martins Guimarães.

SITUAÇÃO - A área está localizada na confluência da Estrada Municipal Martins Guimarães, com Rua Vitório Carnevalli, entre área remanescente do lote 20 e entre parte do lote nº 19.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO - Plano, vegetação rasteira, sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES - Área 62,07m² (ses

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 13

senta e dois metros quadrados e sete decímetros quadrados), medindo 18,14 m (dezoito metros e quatorze centímetros) na frente, onde confronta com a Estrada Municipal Martins Guimarães, e com a confluência da Rua Vitório Carnevalli, com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 18,14m (dezoito metros e quatorze centímetros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote 20, da mesma quadra "U"; pelo lado direito para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,90m (quatro metros e noventa centímetros) onde confronta com a Rua Vitório Carnevalli, com a Estrada Municipal Martins Guimarães, 18,14m (dezoito metros e quatorze centímetros) nos fundos, onde confronta com área remanescente do lote 20, da mesma quadra "U"; pelo lado direito, para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,90m (quatro metros e noventa centímetros) onde confronta com a Rua Vitório Carnevalli; pelo lado esquerdo para quem do lote olha para a Estrada Municipal Martins Guimarães, mede 4,89m (quatro metros e oitenta e nove centímetros), confrontando com parte do lote nº 19, da mesma quadra "U".

ÁREA - O perímetro descrito perfaz uma área de 62,07m² (sessenta e dois metros quadrados e sete decímetros quadrados).

Parágrafo Único - As áreas descritas estão melhor caracterizadas na planta e memoriais descritivos constantes do Processo Administrativo nº 043062/85-1.

Artigo 2º - Havendo concordância quanto ao preço e forma de pagamento, far-se-ão as expropriações por acordo, uma vez satisfeitos os seguintes requisitos:

I - Que o preço não ultrapasse o valor fixado no laudo de avaliação;

II - Que o proprietário ofereça:

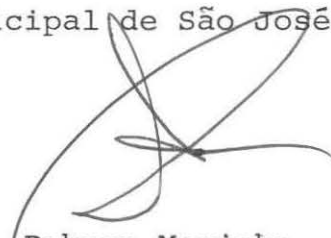
- a) traslado de título aquisitivo e prova de transcrição imobiliária;
- b) certidão vintenária atualizada do imóvel;
- c) certidão atualizada de aquisição dos imóveis e negativas de alienações, hipotecas, arrestos, ações reipersecutórias e demais ônus;
- d) Certidões negativas de impostos, taxas e contribuição de melhoria.

Artigo 3º - Fica declarada de natureza urgente as desapropriações objeto do presente decreto, de acordo com o artigo 15, do Decreto-Lei Complementar nº 3365/41, de 21 de junho de 1941, com as alterações dadas pela Lei nº 2786/56, de 21 de maio de 1956.

Artigo 4º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

cont. Decreto nº 5319/85 - fls. 14

Prefeitura Municipal de São José dos Campos,
06 de dezembro de 1985.



Robson Marinho
Prefeito Municipal



Antonio de Faria Rosa
Secretário de Assuntos Jurídicos

Registrado e publicado no Setor de Formaliza
ção de Atos, Secretaria de Assuntos Jurídicos, aos seis dias do mês de de
zembro do ano de mil novecentos e oitenta e cinco.



Nilo Pereira
Formalização de Atos