

PUBLICADO (A) NO JORNAL
BOLETIM DO MUNICÍPIO

DECRETO Nº 7004/90 N.º 721 de 09/04/90
de 03 de abril de 1.990

REVOGADO PELO DECRETO Nº 7182,90

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, os imóveis abaixo descritos.

O Prefeito Municipal de São José dos Campos, no uso de suas atribuições legais, e nos termos do artigo 6º, do Decreto-Lei nº 3365, de 21 de junho de 1941, com as alterações introduzidas pela Lei nº 2786/56, de 21 de maio de 1956,

D E C R E T A :

Artigo 1º - Ficam declarados de utilidade pública para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, os imóveis que constam pertencer aos Senhores MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e sua esposa Senhora ISTER SILVA JIMENEZ ROMANILLOS; Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ MASSA e sua esposa Senhora ROSAURA MARIA LIMA JIMENEZ MASSA; Senhor JOSÉ LUIZ JIMENEZ MASSA e sua esposa Senhora MARIA HELFNA DE MAGALHÃES JIMENEZ; Senhor DIEGO JIMENEZ ROMANILLOS e sua esposa Senhora IARA FERNANDES JIMENEZ ROMANILLOS, destinados à construção de uma unidade escolar de primeiro grau do Estado de São Paulo, a saber:

LOTE Nº 01

IMÓVEL: lote 01 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua José Aulísio - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua José Aulísio, lotes 02 e 06 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 13,70 m (treze metros e setenta centímetros) de frente para a Rua José Aulísio; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 31,00m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com o lote 02 da quadra 20; do lado esquerdo mede 31,25 m (trinta e hum metros e vinte e cinco centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; e nos fundos mede 15,30 m (quinze metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 06 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 424,70 m² (quatrocentos e vinte e quatro metros quadrados e setenta decímetros quadrados).

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 02.

LOTE Nº 02

IMÓVEL: lote 02 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ RO MANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua José Aulísio - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua José Aulísio, lotes 01, 03 e 06 da quadra 20.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua José Aulísio; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 31,00 m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com o lote 03 da quadra 20; do lado esquerdo mede 31,00 m (trinta e um metros) de extensão, confrontando-se com o lote 01 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com o lote 06 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 310,00 m² (trezentos e dez metros quadrados).

LOTE Nº 03

IMÓVEL: lote 03 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ RO MANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua José Aulísio - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua José Aulísio, lotes 02, 04 e 06 da quadra 20.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua José Aulísio; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 31,00 m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com o lote 04 da quadra 20; do lado esquerdo mede 31,00m (trinta e um metros) de extensão, confrontando-se com o lote 02 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00m (dez metros) de extensão, confrontando-se com o lote 06 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro. ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 310,00 m² (trezentos e dez metros quadrados).

LOTE Nº 04

IMÓVEL: lote 04 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ RO MANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua José Aulísio - Jardim Imperial.

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 03.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua José Aulísio, lotes 03, 05 e 06 da quadra 20.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua José Aulísio; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 31,00 m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com o lote 05 da quadra 20; do lado esquerdo mede 31,00 m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com o lote 03 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com o lote 06 da quadra 20; fechando-se o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 310,00 m² (trezentos e dez metros quadrados).

LOTE Nº 05

IMÓVEL: lote 05 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Esquina da Rua José Aulísio com a Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua José Aulísio, lotes 04 e 06 da quadra 20 e com a Rua Almirante Barroso.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua José Aulísio; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 31,00 m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com a rua Almirante Barroso; do lado esquerdo mede 31,00 m (trinta e hum metros) de extensão, confrontando-se com o lote 04 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com o lote 06 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 310,00 m² (trezentos e dez metros quadrados).

LOTE Nº 06

IMÓVEL: lote 06 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 01, 02, 03, 04, 05 e 07 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 04.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 55,30 m (cinquenta e cinco metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 07 da quadra 20; do lado esquerdo mede 55,30m (cinquenta e cinco metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com os lotes, 01, 02, 03, 04 e 05 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 552,50 m² (quinhentos e cinquenta e dois metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 07

IMÓVEL: lote 07 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 06 e 08 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 56,20 m (cinquenta e seis metros e vinte centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 08 da quadra 20; do lado esquerdo mede 55,30 m (cinquenta e cinco metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 06 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 557,50 m² (quinhentos e cinquenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 08

IMÓVEL: lote 08 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 07 e 09 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 05.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 57,10 m (cinquenta e sete metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 09 da quadra 20; do lado esquerdo mede 56,20 m (cinquenta e seis metros e vinte centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 07 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 567,50 m² (quinhentos e sessenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 09

IMÓVEL: lote 09 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 08 e 10 da quadra 20 e com área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 57,40 m (cinquenta e sete metros e quarenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 10 da quadra 20; do lado esquerdo mede 57,10 m (cinquenta e sete metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 08 da quadra 20; e nos fundos mede 10,10 m (dez metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 572,50 m² (quinhentos e setenta e dois metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 10

IMÓVEL: lote 10 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada en

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 06.

tre a Rua Almirante Barroso, lotes 09 e 11 da quadra 20 e com área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 57,50 m (cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 11 da quadra 20; do lado esquerdo mede 57,40 m (cinquenta e sete metros e quarenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 09 da quadra 20; e nos fundos mede 10,10 m (dez metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 574,50 m² (quinhentos e setenta e quatro metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 11

IMÓVEL: lote 11 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 10 e 12 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 57,50 m (cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 12 da quadra 20; do lado esquerdo mede 57,50 m (cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 10 da quadra 20; e nos fundos mede 10,10 m (dez metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 575,00 m² (quinhentos e setenta e cinco metros quadrados).

LOTE Nº 12

IMÓVEL: lote 12 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 07.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 11 e 13 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 57,70 m (cinquenta e sete metros e setenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 13 da quadra 20; do lado esquerdo mede 57,50 m (cinquenta e sete metros e cinquenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 11 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 576,00 m² (quinhentos e setenta e seis metros quadrados).

LOTE Nº 13

IMÓVEL: lote 13 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 12 e 14 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 56,40 m (cinquenta e seis metros e quarenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 14 da quadra 20; do lado esquerdo mede 57,70 m (cinquenta e sete metros e setenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 12 da quadra 20; e nos fundos mede 10,10 m (dez metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 575,70 m² (quinhentos e setenta e cinco metros quadrados e setenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 14

IMÓVEL: lote 14 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Almirante Barroso - Jardim

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 08.

Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Almirante Barroso, lotes 13,15,16,17 e 18 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Almirante Barroso; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 55,10 m (cinquenta e cinco metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com os lotes 15,16,17 e 18 da quadra 20; do lado esquerdo mede 56,40 m (cinquenta e seis metros e quarenta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 13 da quadra 20; e nos fundos mede 10,10 m (dez metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 557,50 m² (quinhentos e cinquenta e sete metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 15

IMÓVEL: lote 15 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Luiz Gozanga Azevedo - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Luiz Gonzaga de Azevedo, lotes 14 e 16 da quadra 20 e com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato irregular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 16,00m (dezes seis metros) de frente para a Rua Luiz Gonzaga Azevedo; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 32,72 m (trinta e dois metros e setenta e dois centímetros) de extensão, confrontando-se com a área de propriedade do Senhor Otaviano Teixeira; do lado esquerdo mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 16 da quadra 20; e nos fundos mede 21,10 m (vinte e um metros e dez centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 14 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 599,16 m² (quinhentos e noventa e nove metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados).

LOTE Nº 16

IMÓVEL: lote 16 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ ROMANILLOS

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 09.

MANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Luiz Gonzaga Azevedo - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Luiz Gonzaga Azevedo, lotes 14,15 e 17 da quadra 20.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 10,00 m (dez metros) de frente para a Rua Luiz Gonzaga Azevedo; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 15 da quadra 20; do lado esquerdo mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com 17 da quadra 20; e nos fundos mede 10,00 m (dez metros) de extensão, confrontando-se com o lote 14 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 320,00 m² (trezentos e vinte metros quadrados).

LOTE Nº 17

IMÓVEL: lote 17 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ RO
MANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Rua Luiz Gonzaga Azevedo - Jardim Imperial.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Luiz Gonzaga Azevedo, lotes 14,16 e 18 da quadra 20.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 12,00 m (doze metros) de frente para a Rua Luiz Gonzaga Azevedo; do lado direito, de quem do imóvel olha a rua de situação, mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 16 da quadra 20; do lado esquerdo mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando se com o lote 18 da quadra 20; e nos fundos mede 12,00 m (doze metros) de extensão, confrontando-se com o lote 14 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 387,60 m² (trezentos e oitenta e sete metros quadrados e sessenta decímetros quadrados).

LOTE Nº 18

IMÓVEL: lote 18 - quadra 20 - Jardim Imperial.

PROPRIEDADE: Senhor MIGUEL ANGEL JIMENEZ RO
MANILLOS e outros.

LOCALIZAÇÃO: Esquina da Rua Luiz Gonzaga Azevedo com a Rua Almirante Barroso - Jardim Imperial.

cont. do Decreto nº 7004/90 - fls. 10.

SITUAÇÃO: A área de terreno está situada entre a Rua Luiz Gonzaga Azevedo, lotes 14 e 17 da quadra 20 e com a Rua Almirante Barroso.

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: Formato regular, vegetação rasteira, com declividade e sem benfeitorias.

MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: Mede 12,00 m (doze metros) de frente para a Rua Luiz Gonzaga Azevedo; do lado direito, de quem do imóvel olha para a rua de situação, mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com o lote 17 da quadra 20; do lado esquerdo mede 32,30 m (trinta e dois metros e trinta centímetros) de extensão, confrontando-se com a Rua Almirante Barroso; e nos fundos mede 12,00 m (doze metros) de extensão, confrontando-se com o lote 14 da quadra 20; fechando-se assim o perímetro.

ÁREA TOTAL: O perímetro descrito perfaz uma área de 387,60 m.² (trezentos e oitenta e sete metros quadrados e sessenta decímetros quadrados).

RESUMO - QUADRO DE ÁREAS :

lote	01	=	424,70	m. ²
lote	02	=	310,00	m. ²
lote	03	=	310,00	m. ²
lote	04	=	310,00	m. ²
lote	05	=	310,00	m. ²
lote	06	=	552,50	m. ²
lote	07	=	557,50	m. ²
lote	08	=	567,50	m. ²
lote	09	=	572,50	m. ²
lote	10	=	574,50	m. ²
lote	11	=	575,00	m. ²
lote	12	=	576,00	m. ²
lote	13	=	575,70	m. ²
lote	14	=	557,50	m. ²
lote	15	=	599,16	m. ²
lote	16	=	320,00	m. ²
lote	17	=	387,60	m. ²
lote	18	=	387,60	m. ²
TOTAL		=	8.467,76	m. ² (oito mil, quatrocentos e sessenta e sete metros quadrados e setenta e seis decímetros quadrados).

Parágrafo Único - As áreas descritas estão melhor caracterizadas nas plantas e memoriais descritivos constantes do Processo Administrativo nº 008472-1/90.

Artigo 2º - Havendo concordância quanto ao preço e formas de pagamentos, far-se-ão as expropriações por acordo uma vez satisfeitos os seguintes requisitos:

cont. do decreto nº 7004/90 - fls. 11.

I - que o preço não ultrapasse os valores fixados nos laudos de avaliação;

II - que os proprietários ofereçam:

a) traslados de títulos aquisitivos e prova de transcrições imobiliárias;

b) certidões vintenárias atualizadas dos imóveis;

c) certidões atualizadas de aquisição dos imóveis e negativas de alienação, hipotecas, arrestos, ações reipersecutórias e demais ônus;

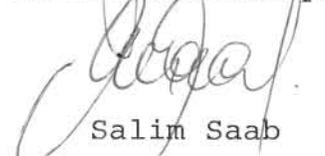
d) certidões negativas de impostos.

Artigo 3º - Ficam declaradas de natureza urgente as desapropriações objetas do presente decreto, de acordo com o artigo 15, do Decreto-Lei nº 3365/41, de 21 de junho de 1941, com as alterações dadas pela Lei 2786/56, de 21 de maio de 1956.

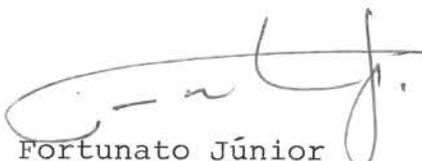
Artigo 4º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São José dos Campos,
03 de abril de 1990.


Pedro Yves Simão
Prefeito Municipal


Salim Saab
Secretário de Assuntos Jurídicos

Registrado e publicado na Divisão de Formalização de Atos, aos três dias do mês de abril do ano de mil novecentos e noventa.


Fortunato Júnior
Divisão de Formalização de Atos