

DECRETO N.15.847, DE 15 DE ABRIL DE 2014.

Dispõe sobre outorga de permissão de uso de bens públicos à Organização Social Associação Parque Tecnológico.

O Prefeito Municipal de São José dos Campos, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso IX do artigo 93 e pela alínea “a” do inciso I do § 4º do artigo 157, da Lei Orgânica do Município, de 5 de abril de 1990;

Considerando o Contrato de Gestão firmado em decorrência da inclusão da chamada pública documentada no Processo Administrativo n. 92.061-1/07;

Considerando o disposto no “caput” e no § 3º do artigo 11 da Lei n. 6.469, de 16 de dezembro de 2003;

Considerando a necessidade de prévia autorização legislativa para a outorga de permissão de uso de bens públicos municipais por período superior a doze meses, como previsto na Lei Orgânica do Município e no Contrato de Gestão;

Considerando a necessidade de regularizar a utilização desses bens até que seja aprovada a competente Lei, outorgando a permissão para prazo superior a doze meses;

Considerando o que consta do Processo Administrativo n. 48.138/14;

**DECRETA:**

Art. 1º Fica outorgada a permissão de uso dos bens móveis e equipamentos relacionados no Anexo I, incluso, que é parte integrante deste Decreto, à Organização Social Associação Parque Tecnológico, pelo prazo de doze meses, para a finalidade prevista no respectivo Contrato de Gestão.

Parágrafo único. A permissionária, juntamente com o termo de permissão de uso, deverá firmar o termo de cautela dos bens móveis e equipamentos que ficará arquivado nos autos do Processo Administrativo n. 48.138/14.

Art. 2º Fica outorgada a permissão de uso, do bem imóvel constituído por uma gleba de terras com a área de 188.811,00m<sup>2</sup> (cento e oitenta e oito mil, oitocentos e onze metros quadrados), onde se encontra edificado um prédio com 30.388,52m<sup>2</sup> (trinta mil, trezentos e oitenta e oito metros e cinquenta e dois decímetros quadrados), situado à margem da Rodovia Presidente Dutra, na altura do Km 138 no Distrito de Eugênio de Melo, imóvel esse melhor descrito e caracterizado na matrícula n. 6.700, do livro 02, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de São José dos Campos, Anexo II e respectiva planta, Anexo III, inclusos, que são partes integrantes deste

Decreto, à Organização Social Associação Parque Tecnológico, pelo prazo de doze meses, para a finalidade prevista no Contrato de Gestão.

Art. 3º Da área total permissionada, nos termos do artigo 2º deste Decreto, fica excluída aquela nela contida e já regularmente permissionada à empresa Vale S.A., ou à empresa por ela contratada, para instalação do Centro Tecnológico de Energia - CTE -, pelo Decreto n. 12.831, de 14 de dezembro de 2007.

Art. 4º A área já permissionada à entidade relacionada no artigo 3º deste Decreto passa a partir desta data à administração da Organização Social Associação Parque Tecnológico para as finalidades constantes do Contrato de Gestão.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São José dos Campos, 15 de abril de 2014.



Carlinhos Almeida  
Prefeito Municipal

César Godoy Bertazzoni  
Consultor Legislativo

E \_\_\_\_\_ 16.16.  
Emmanuel Antonio dos Santos  
Secretário de Planejamento Urbano



Sebastião Gilberti Maia Cavali  
Secretário de Desenvolvimento Econômico e da Ciência e Tecnologia



Luís Henrique Homem Alves  
Secretário de Assuntos Jurídicos

Registrado na Assessoria Técnico-Legislativa da Consultoria Legislativa, aos quinze dias do mês de abril do ano de dois mil e quatorze.

Marisa da Conceição Araujo  
Assessora Técnico-Legislativa

## ANEXO I

| <b>BENS PERMISSIONADOS</b>  | <b>PATRIMÔNIO N.</b> | <b>QUANTIDADE</b> | <b>VALOR UNITÁRIO</b> | <b>VALOR TOTAL</b> |
|-----------------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|--------------------|
| <b>VEICULOS AUTOMOTORES</b> |                      |                   |                       |                    |
| automóvel GM Celta 2007     | 160933               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| <b>MÓVEIS DIVERSOS</b>      |                      |                   |                       |                    |
| armário                     | 140498               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| armário                     | 142307               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| armário                     | 161740               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| armário                     | 161741               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| armário                     | 161742               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| arquivo                     | 190386               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| arquivo                     | 190387               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| aspirador industrial        | 172854               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| bebedouro                   | 158761               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 141018               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160648               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160649               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160650               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160651               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160652               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160653               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160654               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 160655               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 161440               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 161441               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 161445               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167268               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167269               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167370               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167371               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167373               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167374               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |
| cadeira                     | 167376               | 1                 | 1,00                  | 1,00               |

|                                  |        |   |      |      |
|----------------------------------|--------|---|------|------|
| cadeira                          | 167378 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 167381 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 167382 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 167383 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 167385 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185937 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| sofá três lugares                | 167395 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185938 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185939 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185940 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185941 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185942 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185943 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185944 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185945 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185946 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185947 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira                          | 185948 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira dois lugares             | 67620  | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira dois lugares             | 67720  | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira três lugares             | 67719  | 1 | 1,00 | 1,00 |
| cadeira de rodas para cadeirante | 187447 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| geladeira                        | 184182 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mastro três bandeiras            | 187458 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mastro três bandeiras            | 187459 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mastro três bandeiras            | 187460 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mastro três bandeiras            | 187461 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mastro três bandeiras            | 187462 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa                             | 78329  | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa                             | 146987 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa                             | 146988 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa                             | 147506 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa                             | 147508 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa                             | 160639 | 1 | 1,00 | 1,00 |

|                     |        |   |      |      |
|---------------------|--------|---|------|------|
| mesa                | 160641 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesa redonda        | 185949 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesinha de telefone | 140884 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| mesinha de telefone | 140885 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| púlpito - "parquet" | 152414 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| quadro branco       | 140548 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| sofá três lugares   | 167394 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| <b>COMUNICAÇÃO</b>  |        |   |      |      |
| central telefônica  | 137982 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| fax                 | 160433 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 159720 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169362 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169364 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169643 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| PABX                | 142212 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169356 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169363 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169640 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| telefone            | 169644 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| <b>INFORMÁTICA</b>  |        |   |      |      |
| CPU                 | 122431 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 157041 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 157053 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 157057 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 157061 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 157062 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 162237 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 162238 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 162239 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 168145 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 168673 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 168674 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 168675 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                 | 168676 | 1 | 1,00 | 1,00 |

|                           |        |   |      |      |
|---------------------------|--------|---|------|------|
| CPU                       | 168677 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                       | 168678 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                       | 168854 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| CPU                       | 168863 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| estabilizador             | 157116 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| estabilizador             | 157147 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| estabilizador             | 160434 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| estabilizador             | 166267 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| nobreak                   | 164464 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| estabilizador             | 168693 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| estabilizador             | 171120 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| hub                       | 164249 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| impressora comum          | 166961 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| impressora comum          | 171119 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| impressora multifuncional | 160658 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| impressora multifuncional | 166266 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor comum             | 109524 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor comum             | 109533 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor comum             | 109547 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor comum             | 126414 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor comum             | 137513 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 162240 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LDC               | 162241 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 162242 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LDC               | 168868 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 168869 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 168880 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 168882 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 168892 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| monitor LCD               | 168895 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| No break                  | 160659 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| teclado                   | 122433 | 1 | 1,00 | 1,00 |
| <b>RESTAURANTE</b>        |        |   |      |      |
| balcão resfriamento inox  | 184186 | 1 | 1,00 | 1,00 |

|                                 |             |   |      |               |
|---------------------------------|-------------|---|------|---------------|
| balcão grande inox              | 184189      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| balcão resfriamento inox        | relacionado | 4 | 1,00 | 4,00          |
| balcão baixo peq. tubos inox    | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| balcão banho maria inox         | relacionado | 3 | 1,00 | 3,00          |
| balcão banho maria inox         | 182173      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| balcão pequeno inox             | relacionado | 3 | 1,00 | 3,00          |
| balcão médio inox               | relacionado | 9 | 1,00 | 9,00          |
| balcão médio inox fechado       | relacionado | 3 | 1,00 | 3,00          |
| balcão médio inox com rodas     | relacionado | 2 | 1,00 | 2,00          |
| balcão grande inox              | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| balcão grande com rebaixo       | relacionado | 7 | 1,00 | 7,00          |
| balcão grande resfriamento inox | 184187      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| balcão para corte               | relacionado | 5 | 1,00 | 5,00          |
| balcão formato trapézio inox    | relacionado | 4 | 1,00 | 4,00          |
| caldeira industrial             | 184179      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| fogão industrial sem forno      | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| fogão industrial sem forno      | 184174      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| fogão industrial sem forno      | 184175      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| forno industrial                | 184180      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| freezer 3 portas inox           | 184177      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| freezer 3 portas inox           | 184176      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| freezer 3 portas inox           | 2818        | 1 | 1,00 | 1,00          |
| fritadeira pequena              | 184183      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| fritadeira industrial           | 184185      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| máquina lavadora industrial     | 184184      | 1 | 1,00 | 1,00          |
| pia grande inox - três cubas    | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| pia grande inox - uma cuba      | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| pia em inox - duas cubas        | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| pia média inox - uma cuba       | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| pia pequena inox - uma cuba     | relacionado | 1 | 1,00 | 1,00          |
| protetor balcão inox com vidro  | relacionado | 3 | 1,00 | 3,00          |
| <b>TOTAL</b>                    |             |   |      | <b>192,00</b> |



2º  
OFICIAL

Registro de Imóveis  
Comarca de São José dos Campos  
Oficial delegado Amilton Alvares  
Rua Viraçá, 225 - CEP: 12219-000 ☎ 3342-4303

# ANEXO II

Pedido N. 3117  
Página: 0001/0004  
Certidão na última página

LIVRO Nº 2 REGISTRO  
GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de São José dos Campos

Motivo: 6.700

01

São José dos Campos, 28 de agosto de 2006

**IMÓVEL: BAIRRO DO CAPÃO GROSSO - DISTRITO DE EUGÊNIO DE MELO**

UMA GLEBA DE TERRAS, com a área de 188.811,00 metros quadrados, ou ainda 18,8811 hectares, destacada do Sítio São José, localizada na Rodovia Presidente Dutra, Km.137 mais 770,00 metros e Km.138 mais 320,00 metros, no "Bairro do Capão Grosso", Distrito de Eugênio de Melo, deste município, comarca e 2ª Circunscrição Imobiliária de São José dos Campos, com a seguinte identificação e caracterização: inicia-se no marco nº 2.250 (de Coordenadas U.T.M. Topográfico, N=7.438.869,2984 e E=418.669,4237), localizado no alinhamento de cerca, divisa com a Faixa da Rodovia Presidente Dutra, de Domínio do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem, na altura do Km. 138 mais 320,00 metros, distante 38,10 metros do eixo da Rodovia Presidente Dutra e a 80,34 metros da cerca de divisa do limite oposto da Faixa de Domínio do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem, metragem esta apresentada junto a este marco de divisa, visto que, na medição topográfica do terreno, verificou-se que o eixo da Rodovia Presidente Dutra, encontra-se deslocada do eixo real da Faixa de 80,00 metros de Domínio do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem e deste segue pelo alinhamento de cerca, no sentido São Paulo-Rio de Janeiro, com rumo de 61º08'52"NE, na distância de 550,00 metros, até o marco nº 3.582, localizado no Km. 137 mais 770,00 metros, distante 37,87 metros do eixo da Rodovia Presidente Dutra de Domínio do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem e a 80,10 metros da cerca de divisa do limite oposto da Faixa de Domínio do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem, metragem esta apresentada neste marco de divisa, visto que, também, resultou na medição topográfica, que no Eixo da Rodovia Presidente Dutra, encontra-se deslocada do eixo real da Faixa de 80,00 metros de Domínio do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem (Calculado analiticamente a partir da metragem de 37,93 metros e 80,15 metros, respectivamente, constante na planta anexada), deste marco, deflete à direita e segue confrontando com o remanescente do imóvel de propriedade de Violeta Vianna Louzada, Oswaldo Correa Louzada Filho e Vera Helena Louzada Landman, até o marco nº 4.023, passando pelos marcos de números abaixo

(Continua no Verso)



1007AD256608

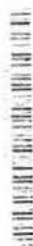
REGISTRO DE IMÓVEIS DO BRASIL  
AUTENTICAÇÃO

2006

COPIA DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
Comarca de São José dos Campos

083674

1991-AA





1007AD256609

REGRAT  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
AUTENTICAÇÃO

4 JUN 2012

Pedido N. 3117  
Página: 0002/0004  
Certidão na última página

6.700

01-Verso

relacionados, com os seguintes rumos e respectivas distâncias, conforme segue: de 3.582 para 4.025, rumo de 30°05'13"SE, na distância de 223,78 metros; de 4.025 para 4.156, rumo de 47°50'19"SW, distância de 214,09 metros; de 4.156 para 4.157, rumo de 56°30'30"SW, distância de 28,96 metros; de 4.157 para 4.158, rumo de 63°58'52"SW, distância de 70,76 metros; de 4.158 para 4.159, rumo de 11°59'01"SE, distância de 17,34 metros; de 4.159 para 4.187, rumo de 1°45'40"SW, distância de 179,20 metros; de 4.187 para 4.161, rumo de 55°38'45"SW, distância de 366,02 metros; de 4.161 para 4.162, rumo de 21°46'22"NW, distância de 90,96 metros e de 4.162 para 4.023, rumo de 59°49'45"NE, distância de 2,55 metros; deste marco, nº 4.023, deflete à esquerda e segue pela cerca de divisa, confrontando com o imóvel e propriedade da Sony Componentes Ltda, passando pelos marcos de números abaixo relacionados, até o marco inicial, marco nº 2.250, com os seguintes rumos e respectivas distâncias, conforme segue: de 4.023 para 4.022, rumo de 52°02'30"NE, distância de 39,35 metros; de 4.022 para 4.021, rumo de 43°31'06"NE, distância de 158,46 metros; de 4.021 para 4.020, rumo de 24°41'11"NE, distância de 116,36 metros; de 4.020 para 4.019, rumo de 45°01'40"NW, distância de 136,67 metros e de 4.019 para 2.250, rumo de 47°44'52"NW, distância de 140,38 metros, fechando assim o perímetro, preservada uma faixa de 15,00 metros, com a área de 8,21392 metros quadrados, de área "Non Aedificandi", paralelo, ao longo da cerca de divisa da Faixa da Rodovia Presidente Dutra, do D.N.E.R. - Departamento Nacional de Estradas de Rodagem.

**CADASTRO MUNICIPAL** - 99.0099.0046.0002.

**PROPRIETÁRIA** - SOLECTRON BRASIL LTDA, CNPJ.nº02.055.805/0001-68, com sede nesta cidade, na Rua Ambrósio Molina, nº 1.090, prédio D-parte.

**REGISTRO ANTERIOR** - Registrado sob nºR.04 na matrícula nº118.727 do Livro 02, em 02/03/1998, do 1º Registro de Imóveis desta cidade.

Oficial Delegado

Amilfon Alvares

**AV.01** - Em 28 de agosto de 2.006

**CONSTRUÇÃO**

Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento de 23 de agosto de 2.006, com firma reconhecida, protocolo nº11.161 de 23/08/2.006, para constar que no imóvel objeto desta matrícula foi

(Continua na Ficha 32)



**2º**  
OFICIAL

**Registro de Imóveis**

Comarca de São José dos Campos  
Oficial delegado Amilton Alvares  
Rua S. João, 732 - CEP: 122-10-000 - Tel: 3741-1303

Pedido N. 3117  
Página : 0003/0004  
Certidão na última página

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS**

Comarca de São José dos Campos

Matrícula

Folha

6.700

02

S. José dos Campos

edificado um prédio industrial, correspondente a uma indústria de componentes eletrônicos nível D, com 30.388,52 metros quadrados de área construída, identificado como situado na Rodovia Presidente Dutra, Km.141, tudo de acordo com o Certificado do processo nº 8560-1/06, expedido pela Prefeitura Municipal desta cidade em 23 de agosto de 2.006, constando a expedição dos respectivos "habite-se" nos processos nº 55520-6/99, em 23/07/1.999 e nº 85742-0/98, em 16/12/1.998, e Certidão Positiva com Efeito de Negativa, expedida pela Previdência Social sob nº 023062006-21024040, confirmada pela Internet, os quais ficam arquivados neste Registro. Valores: Venal R\$18.366.729,44 - Declarado R\$18.366.729,44 - Pini R\$24.210.837,76. Título microfilmado

Oficial Delegado: Amilton Alvares

R.02 - Em 26 de janeiro de 2.007.

**DESAPROPRIAÇÃO**

Pela Carta de Adjucação expedida em 10 de outubro de 2.006, pelo MM. Juízo de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública desta cidade, extraída dos autos de Ação de Desapropriação - Processo nº188/06, promovida pela PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS em face de SOLECTRON BRASIL LTDA, sentença homologatória de 15 de agosto de 2.006, protocolo nº12.629 de 09/01/2.007, o imóvel objeto da presente matrícula, mediante o pagamento da indenização determinada no processo de R\$13.589.707,41, foi incorporado ao patrimônio do MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS. Título microfilmado.

Oficial Delegado: Amilton Alvares

CERTIDÃO NO VERSO

1007AD256610  
AUTENTICAÇÃO  
14 JUN. 2012

Comarca de São José dos Campos

083675

1991-AA



2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DA COMARCA DE SAO JOSE DOS CAMPOS-SP

CERTIDÃO Nº 007662/2012  
(Pedido Nº 003117/2012)

certidao@2registro.com.br  
www.2registro.com.br

**CERTIFICO** que a presente reprodução está conforme o original da matrícula e que foi extraída de acordo com o parágrafo primeiro do artigo 19 da Lei nº. 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos). Os ônus e as alienações constam da própria matrícula. **CERTIFICO TAMBÉM** que as pesquisas acerca dos títulos protocolizados (contraditório) observaram as prenotações em vigor até o dia útil imediatamente anterior, desde que não tenham sido canceladas nesta data. **CERTIFICO FINALMENTE** que o 2º Registro de Imóveis foi instalado em 02 de julho de 2.003 e, a partir dessa data, o Município de Monteiro Lobato, o 2º Subdistrito de São José dos Campos e os Distritos de Eugênio de Melo e São Francisco Xavier passaram a pertencer a este Registro de Imóveis, sendo que antes da instalação desta Serventia pertenciam ao 1º Registro de Imóveis de São José dos Campos. O referido é verdade e dou fé. **RESSALVA-SE** que certidão de matrícula de que constar registro de **loteamento** ou de **condomínio edilício não** cumpre a função de certidão de propriedade e negativa de ônus e alienações de lotes ou unidades autônomas integrantes do respectivo empreendimento. São José dos Campos, 13 de Junho de 2012. Certidão válida por 30 (trinta) dias para fins de lavratura de escritura pública.

Eu, ITALO SANTOS JUNQUEIRA CARVALHO, Escrevente autorizado, procedi às buscas e verificações, fiz digitar e subscrevi. Verbas recolhidas na forma legal. Oficial: R\$ 22,01 – Estado: R\$ 5,25 – Inesp: R\$ 4,64 – Reg. Civil: R\$ 1,16 – Trib. Justiça: R\$ 1,16 – Total: R\$ 35,23.



1007AD256611

AUTENTICAÇÃO

1007AD256611

13 JUN 2012

