

DECRETO N. 16.365, DE 11 DE MAIO DE 2015.

Declara de utilidade pública para instituição de servidão de passagem pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso IX do artigo 93 da Lei Orgânica do Município, de 5 de abril de 1990, e nos termos do artigo 6º do Decreto-Lei n. 3.365, de 21 de junho de 1941, com suas alterações, e da Lei Complementar n. 371, de 20 de junho de 2008, com suas alterações;

Considerando o que consta no Processo Administrativo n. 24.081/15;

DECRETA:

Art. 1º Fica declarada de utilidade pública para instituição de servidão de passagem pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo - Sabesp -, por via amigável ou judicial, a área de terra abaixo caracterizada, situada no Município de São José dos Campos, necessária à implantação de rede coletora de esgoto, que integrará o Sistema de Esgotamento Sanitário do Município, que consta pertencer a Célia Leonardo da Silva, com as seguintes medidas limites e confrontações:

- 1 - Imóvel: área de terra.
- 2 - Propriedade: Célia Leonardo da Silva.
- 3 - Localização: Rua Um, Primavera II.
- 4 - Situação: a área de terra está situada entre área de Leonice Leonardo dos Santos, área remanescente de Célia Leonardo da Silva e área de Pedro Leonardo dos Santos.
- 5 - Características do terreno: formato irregular e sem benfeitorias.
- 6 - Medidas e confrontações: a medição inicia-se no ponto 30 (coordenadas (N= 7.433.910,915 ; E= 422.270,172), divisa com a propriedade de Leonice Leonardo dos Santos. Deste segue, em sentido horário, com azimute 19º19'25" e 2,26m confrontando com a área de Leonice Leonardo dos Santos até o ponto 21; neste deflete à direita e segue com azimute 137º16'19" e 31,53m confrontando com área remanescente de Célia Leonardo da Silva até o ponto 22; neste deflete à direita e segue com azimute 197º27'15" e 2,31m confrontando com Pedro Leonardo dos Santos até o ponto 29; neste deflete à direita e segue com azimute 317º16'19" e 31,62m confrontando com área remanescente de Célia Leonardo da Silva até o ponto inicial 30, fechando o perímetro.
- 7 - Área total: o perímetro descrito perfaz uma área de 63,16m² (sessenta e três metros e dezesseis decímetros quadrados).

Parágrafo único. A área de terra acima descrita está mais bem caracterizada na planta e memorial descritivo constantes do Processo Administrativo n. 24.081/15.



Prefeitura Municipal de São José dos Campos
- Estado de São Paulo -

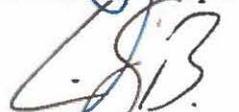
Art. 2º As despesas com a execução do presente Decreto correrão por conta de verba própria da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de São José dos Campos, 11 de maio de 2015.



Carlinhos Almeida
Prefeito Municipal



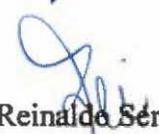
César Godoy Bertazzoni
Consultor Legislativo



Miguel Sampaio Júnior
Secretário de Planejamento Urbano



Dalton Ferracioli de Assis
Secretário de Obras



Reinaldo Sérgio Pereira
Secretário de Assuntos Jurídicos

Registrado na Assessoria Técnico-Legislativa da Consultoria Legislativa, aos onze dias do mês de maio do ano de dois mil e quinze.



Marisa da Conceição Araujo
Assessora Técnico-Legislativa



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
SECRETARIA DE OBRAS
ASSESSORIA DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

MEMORIAL DESCRITIVO

De uma área solicitada pela Sabesp para servidão de passagem de rede coletora de esgotos.

01 - IMÓVEL: - Área de terra

02 – PROPRIEDADE: - Célia Leonardo dos Santos.

03 – LOCALIZAÇÃO: - Rua Um – Primavera II.

04 - SITUAÇÃO: - A área de terra está situada entre área de Leonice Leonardo dos Santos, área remanescente de Célia Leonardo da Silva e área de Pedro Leonardo dos Santos.

05 - CARACTERÍSTICAS DO TERRENO: - Formato irregular e sem benfeitorias.

06 - MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: - A medição inicia-se no ponto 30 (coordenadas (N= 7.433.910,915 ; E= 422.270,172), divisa com a propriedade de Leonice Leonardo dos Santos. Deste segue, em sentido horário, com azimute $19^{\circ}19'25''$ e 2,26 m confrontando com a área de Leonice Leonardo dos Santos até o ponto 21; neste deflete à direita e segue com azimute $137^{\circ}16'19''$ e 31,53 m confrontando com área remanescente de Célia Leonardo da Silva até o ponto 22; neste deflete à direita e segue com azimute $197^{\circ}27'15''$ e 2,31 m confrontando com Pedro Leonardo dos Santos até o ponto 29; neste deflete à direita e segue com azimute $317^{\circ}16'19''$ e 31,62 m confrontando com área remanescente de Célia Leonardo da Silva até o ponto inicial 30, fechando o perímetro.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
SECRETARIA DE OBRAS
ASSESSORIA DE PROJETOS E ORÇAMENTOS

24081

07 - ÁREA TOTAL: - O perímetro descrito perfaz uma área de 63,16 m² (sessenta e três metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados).

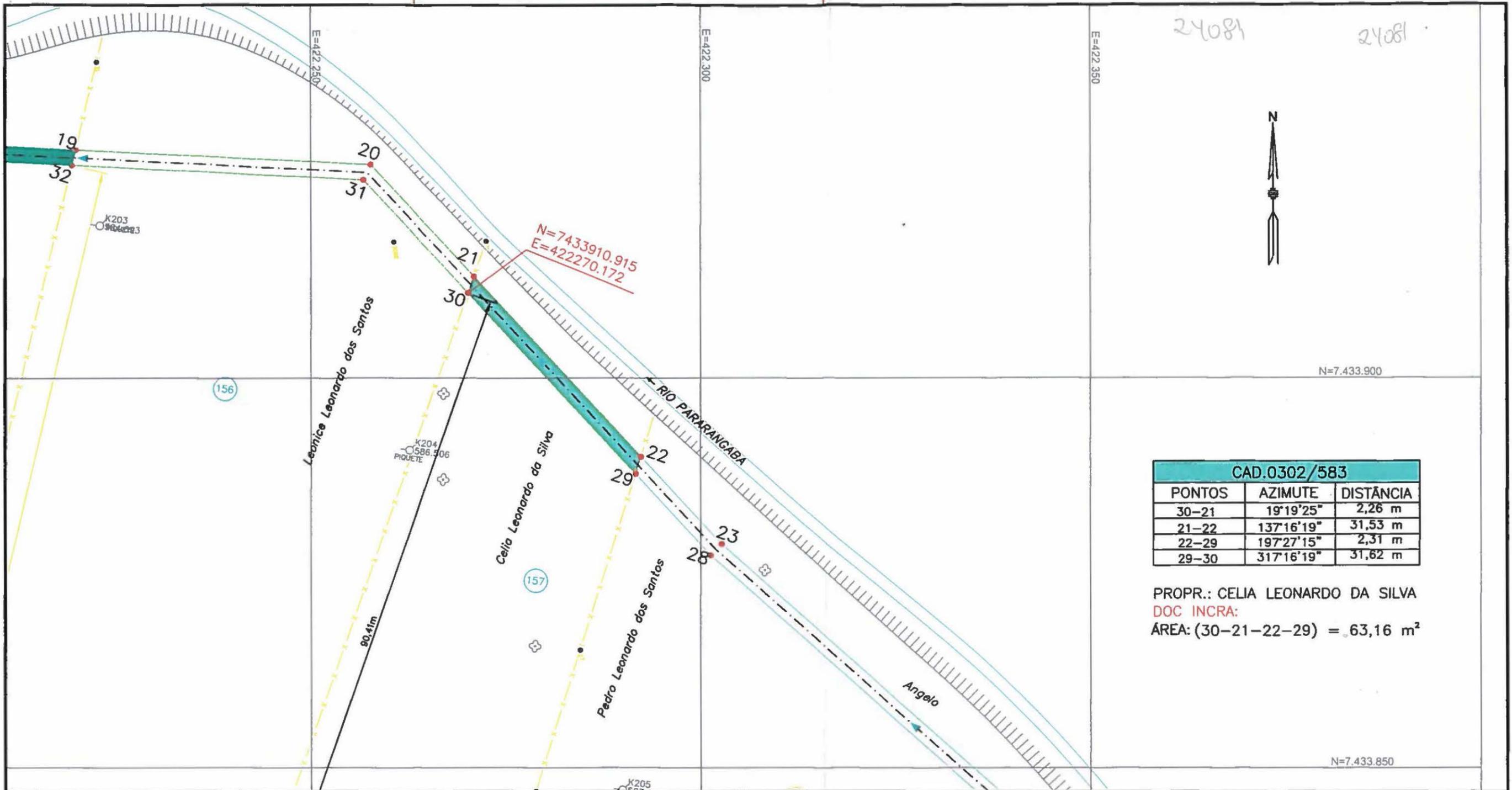
Secretaria de Obras, 13 de abril de 2015.

Engº Carlos Benedito Carnevalli

Chefe de Divisão

Arqtº Elvis José Vieira

Assessor de Projetos e Orçamentos



CAD.0302/583		
PONTOS	AZIMUTE	DISTÂNCIA
30-21	19°19'25"	2,26 m
21-22	137°16'19"	31,53 m
22-29	197°27'15"	2,31 m
29-30	317°16'19"	31,62 m

PROPR.: CELIA LEONARDO DA SILVA
 DOC INCRA:
 ÁREA: (30-21-22-29) = 63,16 m²

Áreas		Assessoria de Projetos e Orçamentos	
Área Terreno	000,00 m ²	Assessor Arq. Elvis José Vieira	Chefe de Direção Eng. Carlos Benedito Carnevali
Área Construída Total	000,00 m ²	Monitor de Cálculo -	Monitor de Campo Orlando de Paula
Área da Projeção das Coberturas	000,00 m ²	Levantamento SABESP	Processo/Expediente 24081/15
Abrigo Desmontável	000,00 m ²	Cálculo/Projeto SABESP	
Zoneamento	- Taxa de Ocupação 00 %	Desenho João Simonetti	
Coefficiente de Aproveitamento	- Taxa de Permeabilidade 00 %		

Prefeitura Municipal de São José dos Campos
Secretaria de Obras

Cidade de São José dos Campos

Título/Assunto
Faixa de servidão de passagem do coletor tronco do sistema de esgotos sanitários

Endereço da Intervenção
Rua Um - Primavera II

Nome do arquivocad **Escala** **Data**
SABESP - PRIMAVERA II (302-583) .dwg 1:500 13/04/2015

Prefeito **Vice-Prefeito** **Secretaria de Obras**
Carlinhos Almeida Itamar Coppio Dalton Ferracioli de Assis

LT

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Folha **única** Revisão **R1**

- PENAS**
- MONO
 - RED - 0,15
 - YELLOW - 0,2
 - GREEN - 0,3
 - CYAN - 0,4
 - BLUE - 0,5
 - MAGENTA - 0,6
 - WHITE - 0,25
 - Nº 08 - 0,10
 - Nº 09 - 0,10
 - COLOR
 - DEMAIS - 0,15