

DECRETO N. 16.633, DE 13 DE OUTUBRO DE 2015.

Declara de utilidade pública para desapropriação as áreas de terra abaixo descritas, e dá outras providências.

**O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS**, no uso das atribuições legais que lhe são conferidas pelo inciso IX do artigo 93 da Lei Orgânica do Município, de 5 de abril de 1990, e nos termos do artigo 6º do Decreto-Lei n. 3.365, de 21 de junho de 1941, com as alterações introduzidas pela Lei n. 2.786, de 21 de maio de 1956;

Considerando que consta no Processo Administrativo n. 36.259/15;

**D E C R E T A:**

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública para desapropriação, por via amigável ou judicial, as áreas de terra abaixo descritas, que constam pertencer a Carmelo Mascaro e sua mulher Ana Maria Mendes dos Reis Mascaro destinadas a abertura da Via Cambuí:

- 1 - Imóvel: gleba de terra registrada sob Matrícula n. 15.353 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de São José dos Campos.
- 2 - Proprietários: Espólios de João Francisco de Araújo Filho e Carmosina Lima de Araújo, Benedito de Araújo e José de Araújo.
- 3 - Atual detentor da posse: Carmelo Mascaro e sua mulher Ana Maria Mendes dos Reis Mascaro.
- 4 - Localização: a área está localizada na Rua Brejauveiras, Campus CTA, São José dos Campos - SP.
- 5 - Medidas e confrontações:

Área 01:

Tem início no ponto 1, com coordenada UTM N=7432942,892425 E=413838,185938. Deste ponto inicial, segue em linha reta azimute 13º02'40", acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 8,24m, até chegar ao ponto 2; do ponto 2, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 21º21'56", acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 11,85m, até chegar ao ponto 3; do ponto 3, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 44º35'42", acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 13,16m, até chegar ao ponto 4; do ponto 4, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 63º14'13", acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 10,95m, até chegar ao ponto 5; do ponto 5, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 78º09'39", acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 13,44m, até chegar ao ponto 6; do ponto 6, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 88º26'23", acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 13,45m, até chegar ao ponto 7; do ponto

D-16.633/15

PA 36.259/15

1

7, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $93^{\circ}06'52''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 12,43m, até chegar ao ponto 8; do ponto 8, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $96^{\circ}14'13''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 7,18m, até chegar ao ponto 9; do ponto 9, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $96^{\circ}26'14''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 9,89m, até chegar ao ponto 10; do ponto 10, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $97^{\circ}04'12''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 0,27m, até chegar ao ponto 11; do ponto 11, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $177^{\circ}51'31''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,82m, até chegar ao ponto 12; do ponto 12, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $265^{\circ}33'27''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,35m, até chegar ao ponto 13; do ponto 13, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $270^{\circ}53'33''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,25m, até chegar ao ponto 14; do ponto 14, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $279^{\circ}05'31''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,75m, até chegar ao ponto 15; do ponto 15, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $278^{\circ}33'29''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,25m, até chegar ao ponto 16; do ponto 16, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $281^{\circ}23'57''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,49m, até chegar ao ponto 17; do ponto 17, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $269^{\circ}28'39''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 9,04m, até chegar ao ponto 18; do ponto 18, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $268^{\circ}21'23''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,55m, até chegar ao ponto 19; do ponto 19, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $263^{\circ}15'30''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 8,44m, até chegar ao ponto 20; do ponto 20, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $251^{\circ}14'49''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,57m, até chegar ao ponto 21; do ponto 21, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $246^{\circ}36'11''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,78m, até chegar ao ponto 22; do ponto 22, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $240^{\circ}04'08''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,95m, até chegar ao ponto 23; do ponto 23, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $232^{\circ}56'18''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,98m, até chegar ao ponto 24; do ponto 24, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $221^{\circ}55'30''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,62m, até chegar ao ponto 25; do ponto 25, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $216^{\circ}42'39''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,83m, até chegar ao ponto 26; do ponto 26, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $213^{\circ}02'55''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,88m, até chegar ao ponto 27; do ponto 27, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $236^{\circ}04'18''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 11,15m, até chegar ao

D. 16.633/15

PA 36.259/15

2

ponto inicial, perfazendo a área de 726,40m<sup>2</sup> (setecentos e vinte e seis metros quadrados e quarenta decímetros quadrados).

Área 02:

Tem início no ponto 1, com coordenada UTM N=7432941,98166271 E=413837,97492761. Deste ponto inicial, segue em linha reta azimute 159°23'40", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 2m, até chegar ao ponto 2; do ponto 2, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 99°04'38", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 2,49m, até chegar ao ponto 3; do ponto 3, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 118°42'42", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,02m, até chegar ao ponto 4; do ponto 4, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 121°45'30", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,86m, até chegar ao ponto 5; do ponto 5, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 115°50'01", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,79m, até chegar ao ponto 6; do ponto 6, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 115°57'15", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,27m, até chegar ao ponto 7; do ponto 7, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 121°24'34", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,67m, até chegar ao ponto 8; do ponto 8, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 109°18'55", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,18m, até chegar ao ponto 9; do ponto 9, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 77°44'45", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 7,34m, até chegar ao ponto 10; do ponto 10, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 113°27'15", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,68m, até chegar ao ponto 11; do ponto 11, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 115°53'46", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,09m, até chegar ao ponto 12; do ponto 12, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 117°13'19", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,89m, até chegar ao ponto 13; do ponto 13, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 115°21'36", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,71m, até chegar ao ponto 14; do ponto 14, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 112°03'40", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,9m, até chegar ao ponto 15; do ponto 15, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 113°34'35", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,07m, até chegar ao ponto 16; do ponto 16, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 114°43'18", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,98m, até chegar ao ponto 17; do ponto 17, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 114°33'01", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,67m, até chegar ao ponto 18; do ponto 18, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 108°22'30", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,41m, até chegar ao ponto 19; do ponto 19, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 99°59'35", acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,11m, até chegar ao ponto 20; do ponto

D. 16.633/15

PA 36.259/15

3

20, segue em linha reta azimute  $99^{\circ}59'35''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 0,42m, até chegar ao ponto 21; do ponto 21, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $91^{\circ}32'34''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,57m, até chegar ao ponto 22; do ponto 22, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $120^{\circ}56'23''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,34m, até chegar ao ponto 23; do ponto 23, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $122^{\circ}53'50''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,2m, até chegar ao ponto 24; do ponto 24, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $103^{\circ}40'08''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 2,82m, até chegar ao ponto 25; do ponto 25, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $116^{\circ}54'24''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 2,25m, até chegar ao ponto 26; do ponto 26, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $128^{\circ}30'51''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,99m, até chegar ao ponto 27; do ponto 27, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $108^{\circ}05'43''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 8,28m, até chegar ao ponto 28; do ponto 28, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $118^{\circ}05'55''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,15m, até chegar ao ponto 29; do ponto 29, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $113^{\circ}10'30''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,78m, até chegar ao ponto 30; do ponto 30, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $111^{\circ}46'00''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,26m, até chegar ao ponto 31; do ponto 31, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $117^{\circ}10'25''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,47m, até chegar ao ponto 32; acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,41m, até chegar ao ponto 33; do ponto 33, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $124^{\circ}52'17''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 0,15m, até chegar ao ponto 34; do ponto 34, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $123^{\circ}43'44''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,11m, até chegar ao ponto 35; do ponto 35, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $126^{\circ}08'59''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,31m, até chegar ao ponto 36; do ponto 36, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $128^{\circ}03'29''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,18m, até chegar ao ponto 37; do ponto 37, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $126^{\circ}50'43''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,93m, até chegar ao ponto 38; do ponto 38, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $126^{\circ}52'08''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 0,05m, até chegar ao ponto 39; do ponto 39, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $124^{\circ}08'34''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,05m, até chegar ao ponto 40; do ponto 40, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $124^{\circ}48'38''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,21m, até chegar ao ponto 41; do ponto 41, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $125^{\circ}20'20''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, D. 16.633/15

PA 36.259/15

4

Prefeitura Municipal de São José dos Campos  
- Estado de São Paulo -

numa distância de 5,23m, até chegar ao ponto 42; do ponto 42, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $126^{\circ}05'38''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,24m, até chegar ao ponto 43; do ponto 43, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $126^{\circ}33'38''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,39m, até chegar ao ponto 44; do ponto 44, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $130^{\circ}27'12''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 2,37m, até chegar ao ponto 45; do ponto 45, segue em linha reta azimute  $130^{\circ}27'12''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,28m, até chegar ao ponto 46; do ponto 46, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $136^{\circ}08'22''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,3m, até chegar ao ponto 47; do ponto 47, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $130^{\circ}34'35''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 0,62m, até chegar ao ponto 48; do ponto 48, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $149^{\circ}35'13''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,68m, até chegar ao ponto 49; do ponto 49, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $129^{\circ}14'59''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,36m, até chegar ao ponto 50; do ponto 50, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $130^{\circ}34'04''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,21m, até chegar ao ponto 51; do ponto 51, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $129^{\circ}25'37''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,29m, até chegar ao ponto 52; do ponto 52, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $133^{\circ}01'22''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,28m, até chegar ao ponto 53; do ponto 53, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $131^{\circ}03'21''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,06m, até chegar ao ponto 54; do ponto 54, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $130^{\circ}15'53''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,11m, até chegar ao ponto 55; do ponto 55, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $129^{\circ}45'23''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,22m, até chegar ao ponto 56; do ponto 56, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $131^{\circ}23'43''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 0,54m, até chegar ao ponto 57; do ponto 57, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $226^{\circ}51'37''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Juliana Mattos Haddad e outros, numa distância de 2,83m, até chegar ao ponto 58; do ponto 58, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $226^{\circ}58'18''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Juliana Mattos Haddad e outros, numa distância de 13,86m, até chegar ao ponto 59; do ponto 59, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $225^{\circ}29'08''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Juliana Mattos Haddad e outros, numa distância de 16,46m, até chegar ao ponto 60; do ponto 60, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $293^{\circ}56'53''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 10,74m, até chegar ao ponto 61; do ponto 61, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $296^{\circ}59'04''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 10,56m, até chegar ao ponto 62; do ponto 62, segue em linha reta azimute  $296^{\circ}59'04''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 7,1m, até chegar ao ponto 63; do ponto 63, onde deflete a direita, segue em linha reta

D. 16.633/15

PA 36.259/15

5

Prefeitura Municipal de São José dos Campos  
- Estado de São Paulo -

azimute  $299^{\circ}45'49''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 18,5m, até chegar ao ponto 64; do ponto 64, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $300^{\circ}33'57''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 17,13m, até chegar ao ponto 65; do ponto 65, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $299^{\circ}30'59''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 18,74m, até chegar ao ponto 66; do ponto 66, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $302^{\circ}53'45''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 11,4m, até chegar ao ponto 67; do ponto 67, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $304^{\circ}07'05''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 16,43m, até chegar ao ponto 68; do ponto 68, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $302^{\circ}57'20''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 16,2m, até chegar ao ponto 69; do ponto 69, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $280^{\circ}13'33''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 4,25m, até chegar ao ponto 70; do ponto 70, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $262^{\circ}14'43''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 8,96m, até chegar ao ponto 71; do ponto 71, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $258^{\circ}46'30''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com Pedro Antônio dos Santos Filho e outros, numa distância de 38,77m, até chegar ao ponto 72; do ponto 72, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $309^{\circ}41'28''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 6,42m, até chegar ao ponto 73; do ponto 73, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $343^{\circ}54'22''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 7,47m, até chegar ao ponto 74; do ponto 74, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $318^{\circ}32'39''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,25m, até chegar ao ponto 75; do ponto 75, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $316^{\circ}15'36''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,28m, até chegar ao ponto 76; do ponto 76, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $315^{\circ}22'03''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,45m, até chegar ao ponto 77; do ponto 77, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $317^{\circ}24'54''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,91m, até chegar ao ponto 78; do ponto 78, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $315^{\circ}20'02''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 1,37m, até chegar ao ponto 79; do ponto 79, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $314^{\circ}03'01''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,49m, até chegar ao ponto 80; do ponto 80, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $318^{\circ}22'49''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,52m, até chegar ao ponto 81; do ponto 81, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $316^{\circ}16'00''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,36m, até chegar ao ponto 82; do ponto 82, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $318^{\circ}20'06''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 5,43m, até chegar ao ponto 83; do ponto 83, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $317^{\circ}20'14''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 8,33m, até chegar ao ponto 84; do ponto 84, onde deflete a direita,

D. 16.633/15

PA 36.259/15

6

Prefeitura Municipal de São José dos Campos  
- Estado de São Paulo -

segue em linha reta azimute  $19^{\circ}50'26''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 1,25m, até chegar ao ponto 85; do ponto 85, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $264^{\circ}50'08''$ , acompanhando o limite da desapropriação, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,21m, até chegar ao ponto 86; do ponto 86, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $55^{\circ}50'22''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 3,05m, até chegar ao ponto 87; do ponto 87, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $42^{\circ}35'37''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 8,16m, até chegar ao ponto 88; do ponto 88, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $25^{\circ}57'24''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 10,8m, até chegar ao ponto 89; do ponto 89, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute  $12^{\circ}32'26''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 14,1m, até chegar ao ponto 90; do ponto 90, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute  $13^{\circ}02'40''$ , acompanhando a linha de divisa, confrontando com a Rua Brejauveiras, numa distância de 7,19m, até chegar ao ponto inicial, perfazendo a área de 11.518,46m<sup>2</sup> (onze mil, quinhentos e dezoito metros quadrados e quarenta e seis decímetros quadrados).

6 - Área total: os perímetros acima descritos perfazem uma área de 12.244,86m<sup>2</sup> (doze mil duzentos e quarenta e quatro metros e oitenta e seis decímetros quadrados).

Parágrafo único. Os imóveis acima descritos estão mais bem caracterizados nas plantas e memoriais descritivos constantes do Processo Administrativo n. 36.259/15.

Art. 2º Fica declarada de natureza urgente a desapropriação objeto do presente Decreto nos termos do artigo 15 do Decreto-Lei n. 3.365, de 21 de junho de 1941, com as alterações introduzidas pela Lei n. 2.786, de 21 de maio de 1956.

Art. 3º Havendo disponibilidade orçamentária e financeira, bem como concordância quanto ao preço e forma de pagamento, far-se-á a desapropriação e poderá resolver-se por acordo, mediante escritura pública, uma vez satisfeitos os seguintes requisitos:

- I - o preço do imóvel não ultrapasse o valor fixado no laudo de avaliação;
- II - os proprietários ofereçam:

- a) traslado de título aquisitivo e prova de transcrição imobiliária;
- b) certidão vintenária atualizada do imóvel;
- c) certidão atualizada de aquisição do imóvel e negativa de alienação, hipoteca, arresto, ações reipersecutórias e demais ônus;
- d) certidão negativa de débitos municipais.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

D. 16.633/15

PA 36.259/15

7

Prefeitura Municipal de São José dos Campos  
- Estado de São Paulo -

Prefeitura Municipal de São José dos Campos, 13 de outubro de 2015.



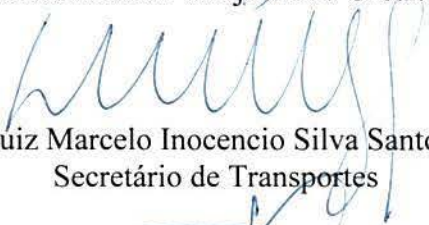
Carlinhos Almeida  
Prefeito Municipal



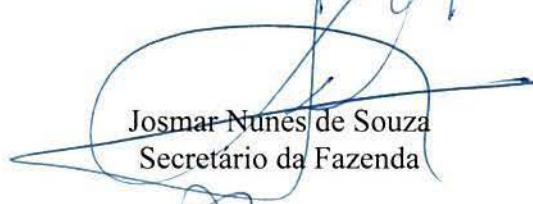
César Godoy Bertazzoni  
Consultor Legislativo



Miguel Sampaio Júnior  
Secretário de Planejamento Urbano



Luiz Marcelo Inocencio Silva Santos  
Secretário de Transportes



Josmar Nunes de Souza  
Secretário da Fazenda



Reinaldo Sérgio Pereira  
Secretário de Assuntos Jurídicos

Registrado na Assessoria Técnico-Legislativa da Consultoria Legislativa, aos treze dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze.



Marisa da Conceição Araujo  
Assessora Técnico-Legislativa