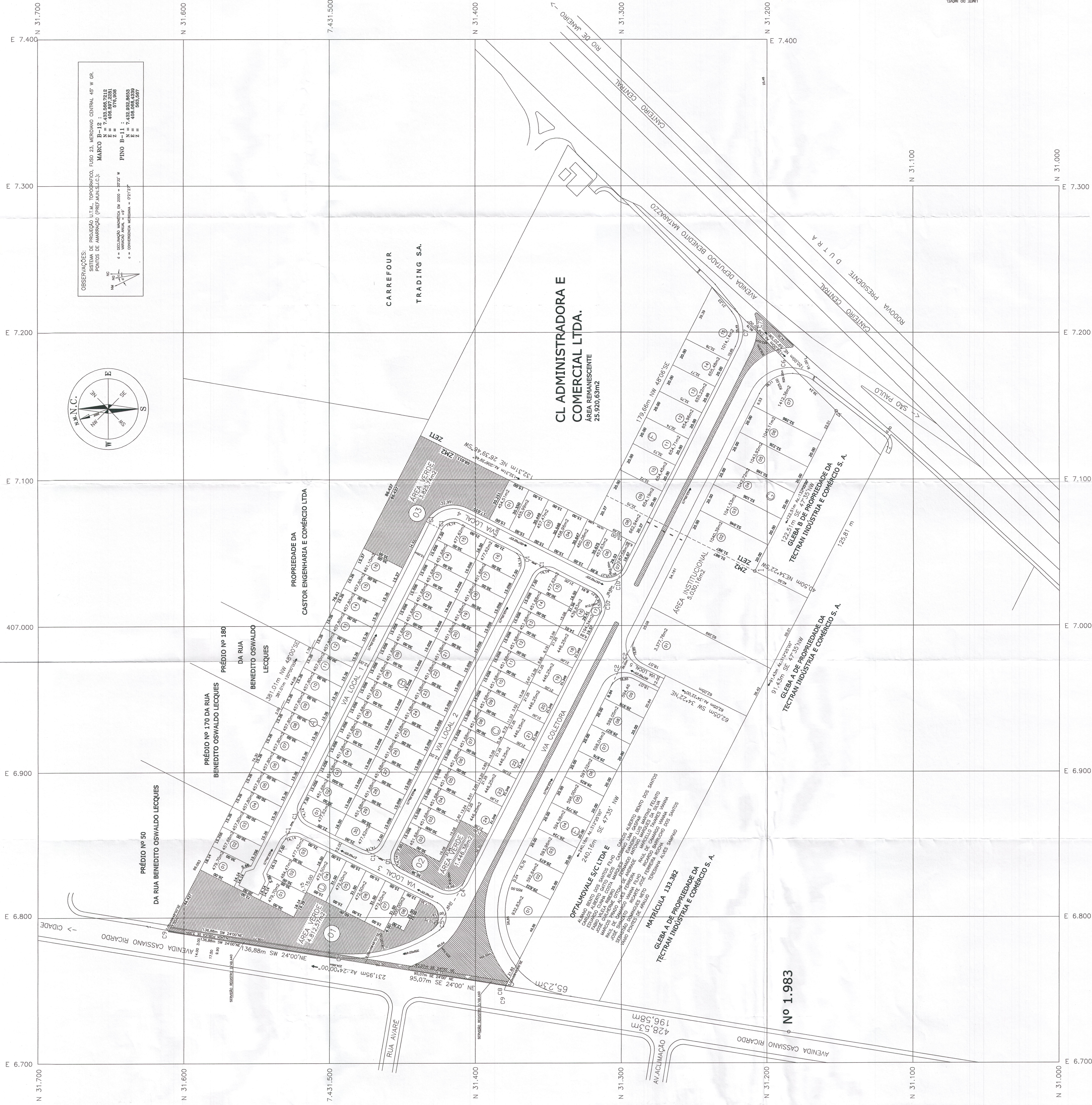




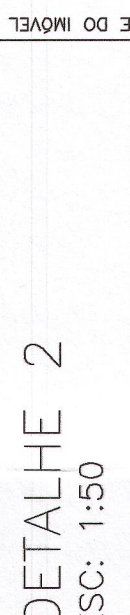
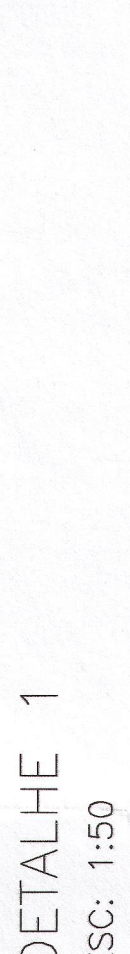
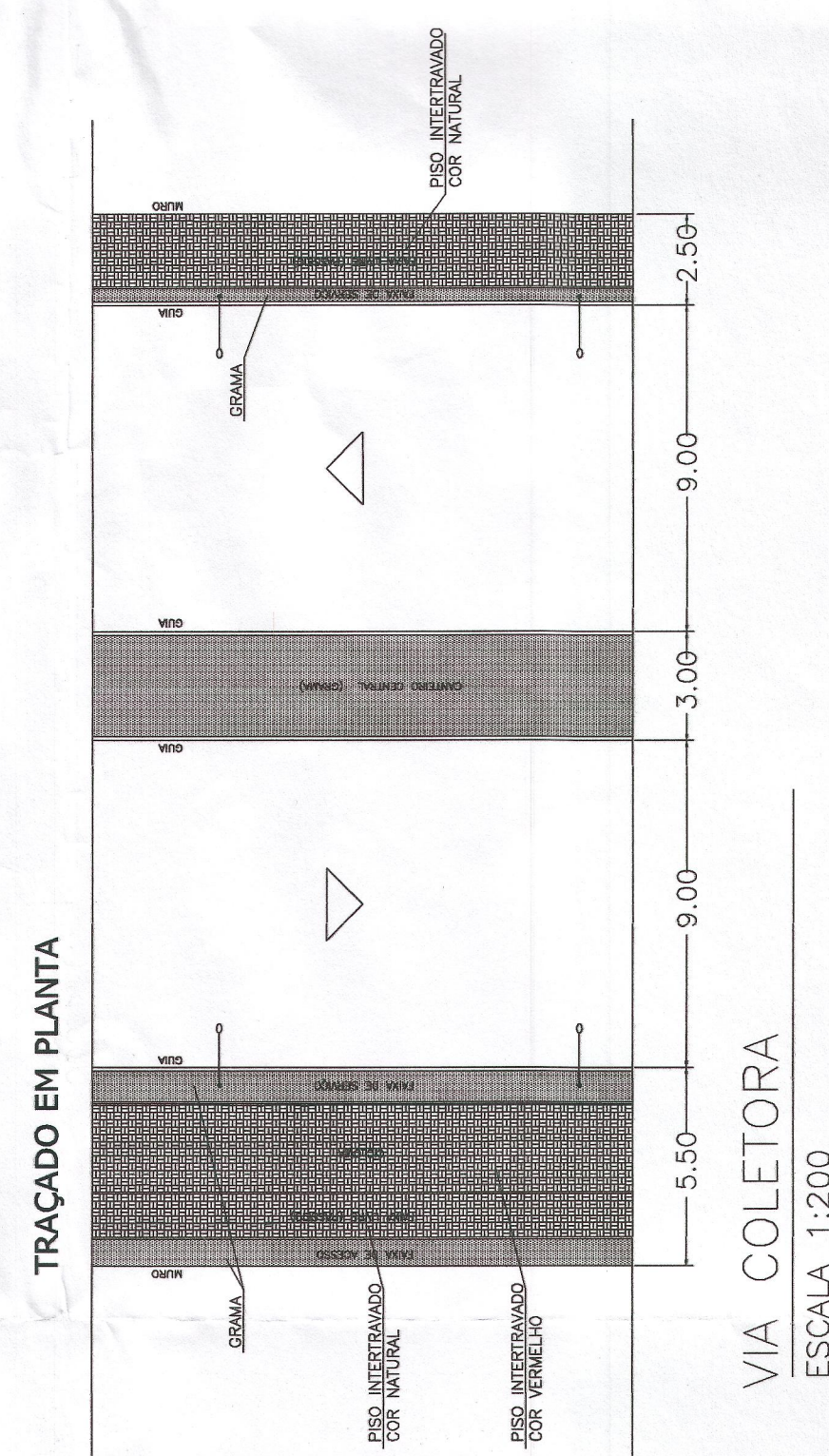
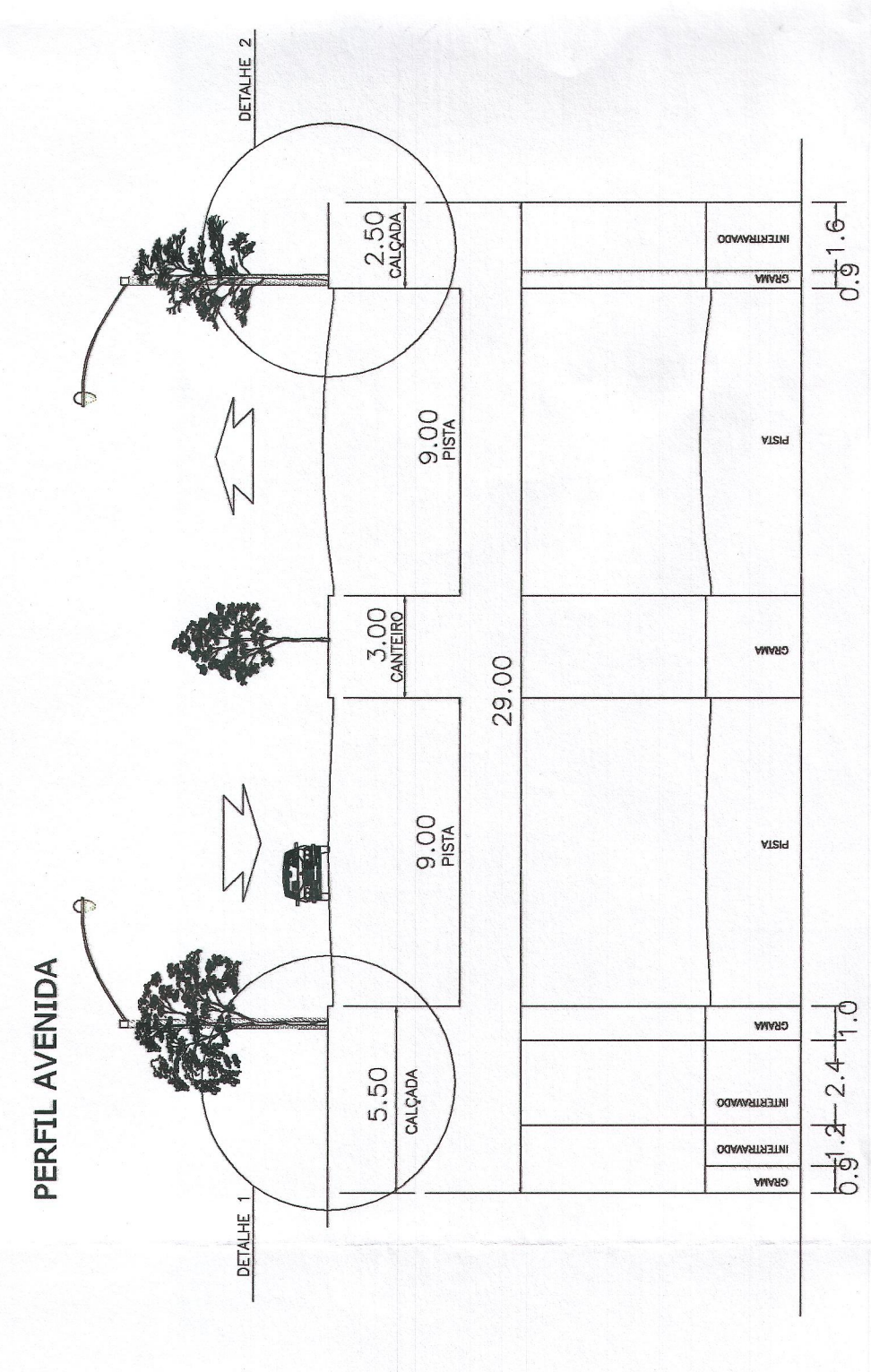
QUADRO 1 - Distribuição dos lotes por tipo de uso			
Natureza do Loteamento			
Lotes	Nº	área (m²)	%
Lotes Residenciais	77	34.551,66	58,58
Lotes Comerciais	31	24.432,81	41,42
TOTAL	108	58.984,47	100,00

QUADRO 2 - Espectro de áreas		ESPECÍFICO	ÁREAS (m²)	%
1.	Áreas de lotes (108 lotes)		38.994,47	59,63
2.	Áreas públicas			
2.1	Áreas institucionais		26.550,03	26,35
2.2	Áreas institucionais		9.050,16	5,60
3.	Áreas Veredas/Sistema de Lazer		10.084,69	10,02
5.	Área Total Lotada		100.403,35	100,00

Discriminação	Valores
População por lote residencial	H= 32,63 hab/lote
Densidade de ocupação Residencial prevista para a gleba	D= 285,48 hab/ha
Coefficiente de Proporcionalidade K=	0,0132 ha ² /hab

Identificação das vias (nome, n.º)	Largura do Leito carroçável	Largura do passeio	Declividade máxima (%)	Tipo de revestimento
Via local 1	7,00 m	2,50 m	1%	pavimento asfáltico
Via local 2	7,00 m	2,50 m	1%	pavimento asfáltico
Via local 3	7,00 m	2,50 m	1%	pavimento asfáltico
Via local 4	7,00 m	2,50 m	1%	pavimento asfáltico
Via local 5	7,00m	2,50 m	1%	pavimento asfáltico
Via coletora	20x0,00m	5,50m x 2,50 m	1%	pavimento asfáltico

CURVAS						
N ^o .	$\Delta C_{\text{m}}^{\text{m}}$	R _m	T _m	D _m	CD _A m ²	
01	90 00 00	9,00	9,00	1414	17,38	
02	90 00 00	12,00	12,00	1885	30,90	
03	62 23 07	55,00	33,30	5889	184,62	
04	90 00 00	12,00	12,00	1885	30,90	
05	143 01 24	12,00	35,89	25,95	250,93	
06	107 40 36	12,00	16,42	22,55	61,72	
07	72 19 24	12,00	8,77	1515	14,36	
08	19 12 03	50,00	8,46	16,76	3,96	



OS AJUSTES NOS ELEMENTOS DA CALÇADA DEVERÃO SER FEITOS NA ÁREA COM GRAMA.

NOTA: AS ÁREAS CONSTITUINDO ROTATÓRIAS E ILHAS DO SISTEMA VIÁRIO E FAIXA PARA FUTURO ARRUAAMENTO ESTÃO INCLUIDAS NA ÁREA DO ARRUAAMENTO NO QUADRO DE ÁREAS.

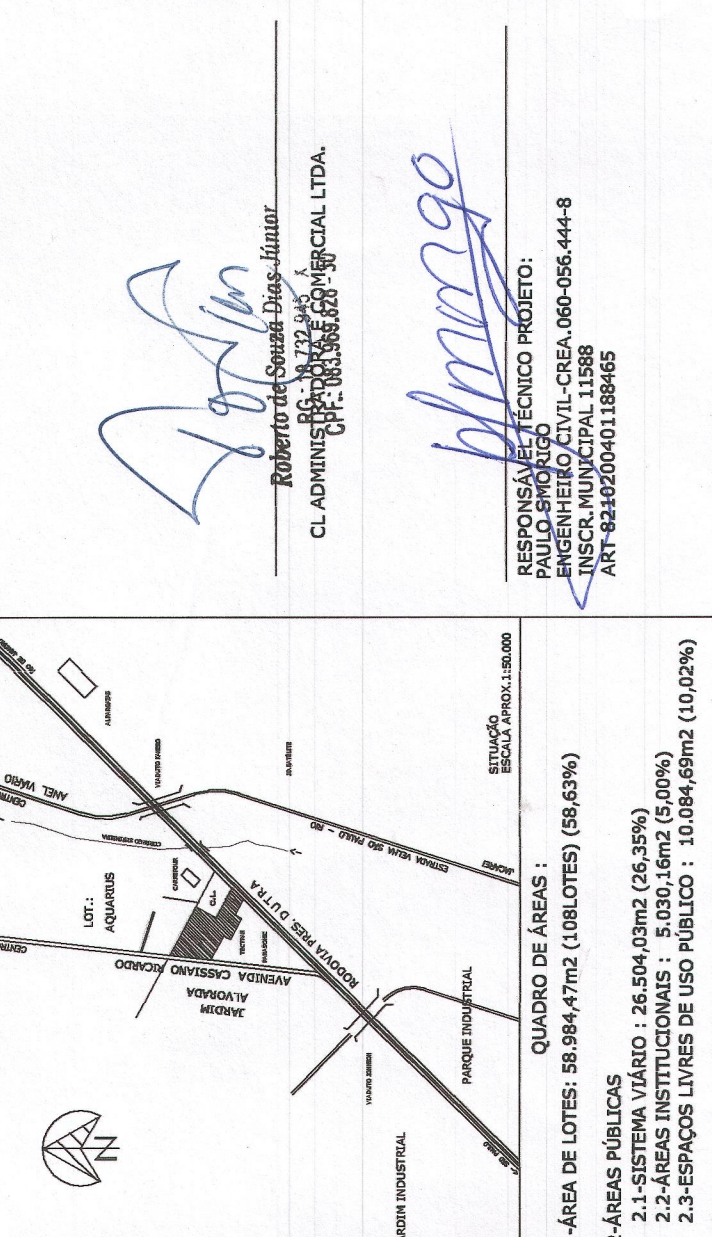
ARRUAMENTO E PARCELAMENTO
GLEBA B / C
(PROJETO SUBSTITUTO)

FOLHA: 01/
ESCALA 1:1.000

LOTEAMENTO TIPO A - ZONA DE USO LC 165/97 - ZIN-2/ZET1
 PROPRIETÁRIO - C.L. ADMINISTRADORA E COMERCIAL LTDA.

LOTEAMENTO ROYAL PARK

LOCAL- AV. CASSIANO RICARDO-BAIRRO SERIMBURA
 MUNICÍPIO - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
 ESTADO DE SÃO PAULO



Prefeitura Municipal de São José dos Campos PROCESSO Nº 2220-9-02 EM 30/03/19 CONFERIDO EM 30/03/19 APPROVADO Thiago de Souza Gomes	Prefeitura Municipal de São José dos Campos PROCESSO Nº 2220-9-02 EM 30/03/19 CONFERIDO EM 30/03/19 APPROVADO Thiago de Souza Gomes
--	--