

LEGENDA:

- DIVISA
- AREA INSTITUCIONAL
- AREA VERDE

DECLINAÇÃO MAGNÉTICA
AGOSTO/87
18'30"

CONVERGÊNCIA
MERIDIANA = 0°21'30"

PROJEÇÃO U.T.M. - FUSO 23
MERIDIANO CENTRAL = 45°W

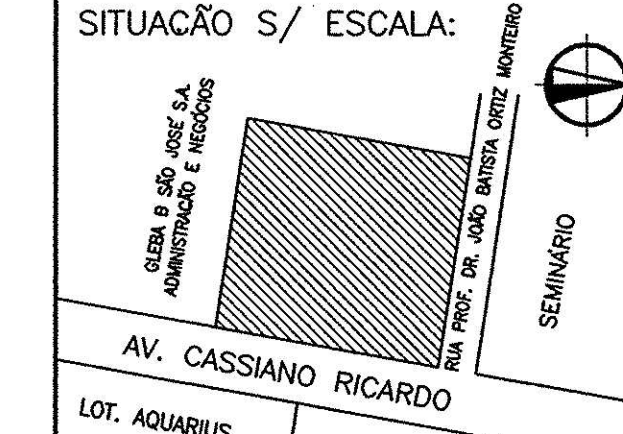
OBS: AS COORDENADAS DO LEVANTAMENTO SÃO TOPOGRÁFICAS
DATUM PL-ALTIMÉTRICO = MARCO SEMINÁRIO

ÁREA LOTEADA			CURVAS									
QUADRAS	LOTES	ÁREA (m²)	Nº	QUADRA-RUA	RAIO (m)	ÂNGULO CENTRAL (gr)	ÁREA (m²)					
A	15	5589,73m²	C1	A. INST.	89	18	51	14,00	13,83	19,890	(52,70)	40,90
B	15	5475,68m²	C2	A. INST.	90	41	09	56,495	21,824	4,941	(54,77)	40,90
C	19	7.524,47m²	C3	ROTAT. 1	90	41	09	60,495	21,824	4,941	(54,77)	40,90
D	38	15.750,74m²	C4	A. VERDE	90	00	00	14,00	14,00	19,798	(53,62)	17,38
E	38	15.750,74m²	C5	A. VERDE	90	00	00	9,00	9,00	11,337	(52,12)	33,26
F	38	15.750,74m²	C6	A. VERDE	28	23	24	80,00	30,640	36,236	(1,265,80)	33,26
G	38	15.750,74m²	C7	A. VERDE	50	02	05	150,00	130,991	14,073	(9,824,29)	675,93
H	19	7498,75m²	C8	ROT. 2	28	23	24	89,00	22,312	49,650	(118,252)	33,26
I	19	7498,75m²	C9	ROT. 2	50	02	05	141,00	150,131	13,336	(94,31)	25,25
B	220	89091,59m²										

NOTA: ÀS ÁREAS CONSTITUINDO ROTÁTORIAS DO SISTEMA VIÁRIO E VIÉAS, ESTÃO INCLuíDAS NA ÁREA DO ARRUAMENTO DO QUADRO DE ÁREAS

ARRUAMENTO E PARCELAMENTO 01/05
ESC. = 1:1000

LOTEAMENTO: SUNSET PARK
ENDEREÇO: AV. CASSIANO RICARDO
LOCAL: BAIRRO DO SERIMBURA
MUNICÍPIO: SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP
PROPRIETÁRIO: CL-ADMINISTRADORA E COMERCIAL LTDA.



SITUAÇÃO S/ ESCALA:

PROPRIETÁRIOS:
CL-ADMINISTRADORA E COMERCIAL LTDA

AUTOR DO PROJETO:
nome: Eng. EVALDO PINTO FERREIRA
CREA: 0660819592
ART: 056081959297001

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
nome: Eng. EVALDO PINTO FERREIRA
CREA: 0660819592

ÁREAS	(m²)	(%)
TERRENO	147232,20	100,00%
LOTEADA	89091,59	60,51%
ÁREA VERDE	14762,29	10,03%
ARRUAMENTO	35981,72	24,44%
INSTITUCIONAL	7396,60	5,02%

VIAS DE CIRCULAÇÃO
SEÇÕES TÍPICAS

