



PMSJC

SECRETARIA DA FAZENDA  
DECLARAÇÃO PARA FINS DE ISENÇÃO/REDUÇÃO/REVISÃO DE IPTU

FLS Nº

DATA ABERTURA / /

Nº PROCESSO

ASS.:

TIPO DE DECLARAÇÃO

- Nº 01 VALOR VENAL
- Nº 02 VALOR ISENÇÃO - APOSENTADOS OU PENSIONISTAS - ISENTO DE IMPOSTO DE RENDA
- Nº 03 VALOR ISENÇÃO - DESEMPREGADO (IMÓVEL PREDIAL OU TERRITORIAL ATÉ 600 M<sup>2</sup>)
- Nº 04 VALOR ISENÇÃO - CADASTRADOS NO PROGRAMA PRÓ-TRABALHO
- Nº 05 REVISÃO

Eu, \_\_\_\_\_  
portador do RG nº \_\_\_\_\_, CPF \_\_\_\_\_,  
CNPJ \_\_\_\_\_, declaro para os devidos fins e sob as penas da lei que:

DECLARAÇÃO Nº 01 - VALOR VENAL

Possuo neste município somente um imóvel situado à:

Rua/Av.: \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_, cadastrado na Insc. Imobiliária nº \_\_\_\_\_ que o

mesmo é utilizado exclusivamente como minha moradia, sendo que se constarem mais imóveis em meu nome, trata-se de **HOMÔNIMO**.

DECLARAÇÃO Nº 02 ISENÇÃO - APOSENTADOS OU PENSIONISTAS - ISENTO DE IMPOSTO DE RENDA

- Aposentado       Pensionista       Isento de Imposto de Renda

Possuo neste município somente um imóvel situado a:

Rua/Av.: \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_, cadastrado na Insc. Imobiliária nº \_\_\_\_\_,

é utilizado como minha residência e que possuo única fonte de renda, proventos no valor de R\$ \_\_\_\_\_,

Sendo que se constarem mais imóveis em meu nome, trata-se de **HOMÔNIMO**.

DECLARAÇÃO Nº 03 ISENÇÃO - DESEMPREGADO (IMÓVEL PREDIAL OU TERRITORIAL ATÉ 600 M<sup>2</sup>)

- Solteiro(a)       Casado(a)       Outro \_\_\_\_\_

- Só possuo um único imóvel destinado a minha moradia       trata-se de terreno sem edificações

Estou isento(a) de imposto de renda

Só possuo uma carteira profissional

Não exerço qualquer atividade remunerada após a data de demissão constante da carteira de trabalho apresentada

Meu(minha) esposo(a) não é assalariado(a) nem exerce qualquer atividade autônoma e não possui carteira de trabalho registrada

Se constarem mais imóveis em meu nome, trata-se de **HOMÔNIMO**.

DECLARAÇÃO Nº 04 ISENÇÃO - CADASTRADOS NO PROGRAMA PRÓ-TRABALHO

RENDA ALTERNATIVA

- Solteiro(a)       Casado(a)       Outro \_\_\_\_\_

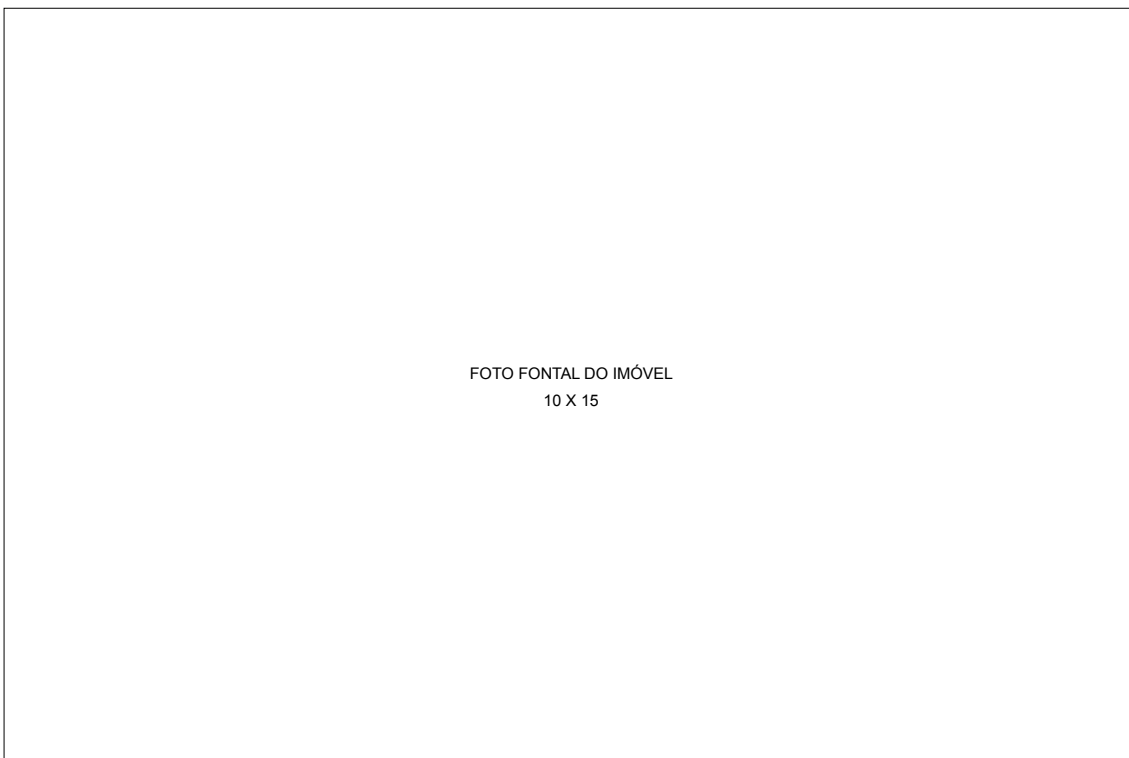
Só possuo um único imóvel destinado a minha moradia

Se constarem mais imóveis em meu nome, trata-se de **HOMÔNIMO**.

**DECLARAÇÃO Nº 05 - REVISÃO**

Declaro para a finalidade especial de revisão do lançamento do IPTU, que o imóvel localizado à \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, no bairro \_\_\_\_\_,  
 em São José dos Campos - SP, de Inscrição Imobiliária nº \_\_\_\_\_ possui as seguintes características:  
 Declaro ainda, sob as penas da Lei que, a foto frontal do imóvel, anexa a esta declaração, reflete a veracidade atual do imóvel descrito, dele sendo  
 reprodução fiel.

IMÓVEIS RESIDENCIAIS (inclusive condomínios residenciais horizontais)	IMÓVEIS RESIDENCIAIS VERTICALIZADAS	IMÓVEIS COMERCIAIS / MISTAS	INDUSTRIA NECESSÁRIA ANÁLISE PRÉVIA DO PEDIDO
<b>Casa Térrea</b> <input type="checkbox"/> <b>Assobradada</b> <input type="checkbox"/> Área total construída: _____ m <sup>2</sup> Área construção: _____ m <sup>2</sup> Área Abrigo desmontável: _____ m <sup>2</sup> Piscina: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não Construção Geminada: <input type="checkbox"/> Construção Isolada: <input type="checkbox"/> Nº pavimentos: _____ Elevador: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não SubSolo utilizável: <input type="checkbox"/> sim Quant. _____ <input type="checkbox"/> não	<b>Prédios de apartamentos</b> <input type="checkbox"/> Área privativa: _____ m <sup>2</sup> Total de Dormitórios: _____ Suíte: _____ Nº de Vagas de garagem: _____ Andar: _____ ° andar Elevador: <input type="checkbox"/> sim Quantidade: _____ <input type="checkbox"/> não Sacada: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> Gourmet <input type="checkbox"/> Sacada na sala <input type="checkbox"/> Sacada no(s) dormitório(s) <input type="checkbox"/> não Piscina: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não Hobby-Box: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não Quantidades de itens de Lazer (_____) _____ Nº de Pavimentos: _____ Nº de blocos / Torre: _____	<b>Comércio horizontal</b> <input type="checkbox"/> Área total construída: _____ m <sup>2</sup> Área Residencial: _____ m <sup>2</sup> Abrigo desmontável: _____ m <sup>2</sup> Área comercial : _____ m <sup>2</sup> Área Galpão: _____ m <sup>2</sup> Nº de pavimentos: _____ Vagas de garagem: _____ Elevador: <input type="checkbox"/> sim Quantidade: _____ <input type="checkbox"/> não Mezanino: <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não SubSolo: <input type="checkbox"/> sim Quantidade: _____ <input type="checkbox"/> não  <b>Comércio vertical</b> <input type="checkbox"/> Área útil: _____ m <sup>2</sup> Nº de pavimentos: _____ Andar: _____ ° andar Vagas de garagem: _____ Elevador: <input type="checkbox"/> sim Quantidade: _____ <input type="checkbox"/> não SubSolo: <input type="checkbox"/> sim Quantidade: _____ <input type="checkbox"/> não	



Concordo que os meus dados pessoais sensíveis coletados serão para o fim de abertura de processo e serão tratados e armazenados por essa municipalidade de acordo com a Lei Federal nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados e o Decreto Municipal nº 18.855/2021.

Declaro estar ciente que o não atendimento de minha solicitação implicará em acréscimos legais nos valores originais do meu IPTU/Taxa.

Por ser verdade, firmo o presente.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 Data

\_\_\_\_\_  
 Assinatura do Declarante