

Coordenadas (WGS-84):

Cota de nível do ponto mais baixo da edificação (sobre o solo) no terreno em relação ao nível do mar: _____
Altitude do topo da edificação: _____ (cota de nível do ponto mais alto da edificação em relação ao nível do mar, incluídos telhados, caixa d'água, antenas ou quaisquer outros equipamentos)

PROJETO DE IMPLANTAÇÃO

FOLHA ÚNICA

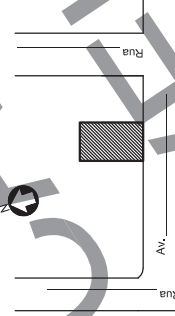
PROJETO PARA LEGALIZAÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA (R1) SOB A LEI COMPLEMENTAR Nº _____/15

LOCAL: Rua _____ QUADRA: _____ LOTE: _____
LOTEAMENTO: _____ ZONEAMENTO: _____
CIDADE: São José dos Campos - SP
PROPRIETÁRIO: _____
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: _____ ESCALA: 1/100

Situação s/ Escala

Sob as penas de lei, somos responsáveis pela veracidade dos dados de inscrição, presente neste documento e no projeto ora apresentado. Por ser expresso da verdade firmamos a presente.

PROPRIETÁRIO
RG _____ CPF/CNPJ _____
RUA _____ S. J. CAMPOS _____
CEP: _____ TEL: _____ CEL: _____
e-mail: _____
AUTOR DO PROJETO
ENG. / ARO: _____
CREA: _____ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: _____
ART / RRT: _____ S. J. CAMPOS _____
RUA _____ S. J. CAMPOS _____
CEP: _____ TEL: _____ CEL: _____
e-mail: _____
RESPONSÁVEL P/DIREÇÃO TÉCNICA/EXECUÇÃO
ENG. / ARO: _____
CREA: _____ INSCRIÇÃO MUNICIPAL: _____
ART / RRT: _____ S. J. CAMPOS _____
RUA _____ S. J. CAMPOS _____
CEP: _____ TEL: _____ CEL: _____
e-mail: _____

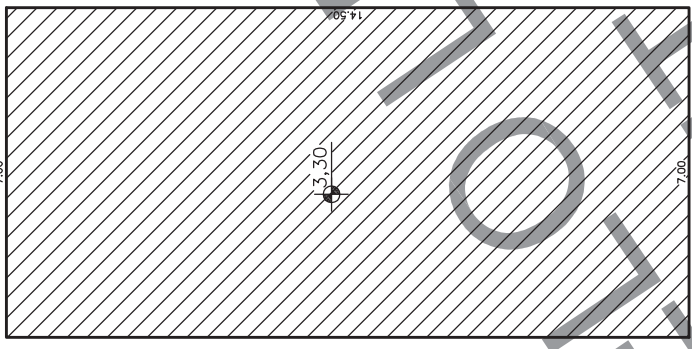


QUADRO DE ÁREAS (m²)

TERRENO _____ X, XX
PAV. TÉRREO _____ X, XX
- Abrigo desm. (R1) a LEGALIZAR _____ X, XX
- Residência (R1) a LEGALIZAR _____ X, XX
PAV. SUPERIOR _____ X, XX
- Residência (R1) a LEGALIZAR _____ X, XX
T.O. _____ C.A. _____

- 1- Declaramos que a edificação em apreço não esta localizada em áreas de risco; áreas de proteção ambiental, várzeas ou áreas de preservação permanente; possui condição de segurança, habitabilidade e higiene; está localizada em loteamento regular ou regularizado, liberado para construção.
- 2- Estamos cientes que a aprovação deste projeto não implica em reconhecimento por parte da Prefeitura, sobre o direito de propriedade do imóvel;
- 3- Não há árvores, ponto ou abrigo de ônibus, placas de sinalização, faixas de pedestre, postes, bocas de lobo e/ou lixeiras de frente aos acessos projetados para entrada e saída de veículos;
- 4- Os reservatórios de água atenderão ao disposto nos artigos 10 e 11 do Decreto Estadual nº 12.342/78 (Serão limpos semestralmente);
- 5- A edificação será abastecida pelas redes públicas de água e esgotos operadas pela Concessionária local;
- 6- São de inteira responsabilidade do autor do projeto, do responsável técnico e do proprietário a consulta prévia ao Corpo de Bombeiros e ao INSS (Instituto Nacional de Seguridade Social) e demais órgãos públicos pertinentes, para atendimento de suas leis, decretos, normas e instruções.
- 7- As vagas de estacionamento, circulação de veículos e seus acessos, serão de inteira responsabilidade do autor do projeto e responsável técnico pela obra;
- 8- A construção, manutenção e conservação da calçada desta edificação atenderá ao disposto na lei 8077/10, sendo que a mesma deverá estar totalmente concluída na ocasião do habite-se;
- 9- Declaramos que é de nossa inteira responsabilidade a obediência à Portaria 957/GC3, de 9 de julho de 2015 e que o empreendimento respeita as restrições impostas pela legislação vigente com relação a proteção do aeródromo de São José dos Campos e declaramos ainda o atendimento ao RBAC 161;
- 10- (*) A edificação será dotada de fossa séptica e terá a disposição dos efluentes finais de acordo com as exigências e posturas fixadas na NBR-7229;

- 11- Declaramos não abrir vãos de iluminação e/ou ventilação em paredes com recuos inferiores a 1,50m da divisa do lote, em atendimento ao disposto no Código Civil Brasileiro;
- 12- (**) A edificação atenderá ao disposto na lei federal nº 10098/00 e no decreto federal nº 5296/04 e Lei Municipal 361/08 quanto à acessibilidade de deficientes físicos ou com mobilidade reduzida.

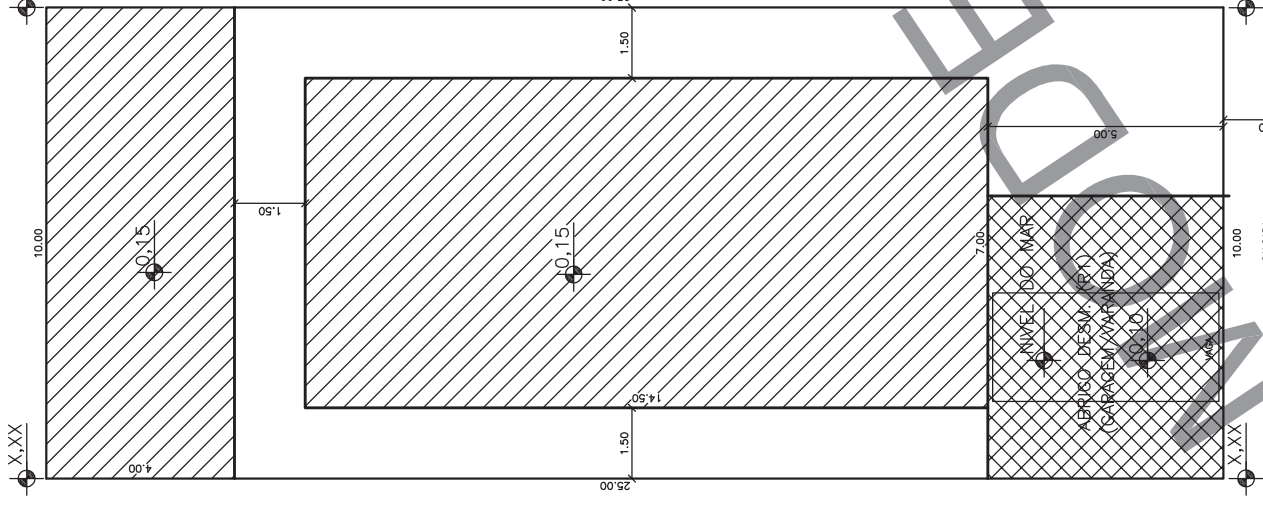


PAV. SUPERIOR

LEGENDA

- ABRIGO DESMONTÁVEL (R1) A LEGALIZAR
- RESIDÊNCIA (R1) A LEGALIZAR

A residência possui _____ dormitórios e _____ banheiros



Rua _____
PAV. TÉRREO

INDICAR VAGA, CALÇADA E GUIA REBAIXADA

ANEXO IA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
LEGALIZAÇÃO AUTOMÁTICA RESPONSÁVEL
PROCESSO No.
EM/...../.....